

ZARZĄDZENIE NR 14/V/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 22 maja 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działki:

- działkę nr 11/6 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0124 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 23 AM-10 obręb Centrum.
- działkę nr 11/5 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0118 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 20 AM-10 obręb Centrum.
- działkę nr 11/4 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0118 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 19 AM-10 obręb Centrum.
- działkę nr 11/3 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0115 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 16 AM-10 obręb Centrum.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Maloziyc
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

·Działka nr 11/6 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0124 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD.

KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/5 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0118 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD.

KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/4 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0121 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD.

KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/3 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0115 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD.

KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.).

Sporządziła: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – Woźniak

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN .

5) wywieszono od dnia 28-05-2020 do dnia 10-07-2020

Załącznik do zarządzenia Nr 114 /V/GN-2020

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 22 maja 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne

przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	11/6	pow. 0.0066 ha	Obręb Centrum AM- 10 KW- SW1Z/00064664/9 położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	5 607,00 zł
2.	11/5	Pow. 0.0118 ha	Obręb Centrum AM- 10 KW- SW1Z/00064664/9 położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	5 330, 00 zł

3.	11/4	Pow. 0.0121 ha	Obręb Centrum AM- 10 KW- SW1Z/00064664/9 położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	5 468,00 zł
4.	11/3	Pow. 0.0115 ha	Obręb Centrum AM- 10 KW- SW1Z/00064664/9 położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	5 192,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 28-05- 2020 roku do dnia 18-06- 2020 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Piotr Piwkowski

Piwowski