

OR.0050.....2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 120 / VI /GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 3. czerwca 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 347/9 i nr 353/1, AM-1, Obręb Sieroszów nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** działka gminna nr 354, AM-1, Obręb Sieroszów o pow. 0,0958 ha położona w Sieroszowie z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 28,74 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr / VI /GN-2020
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Lp	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka 354, AM-1, Obręb Sieroszów SW1Z/00064396/9	0,0958 ha	Sieroszów, W-PsIII, Lzr-PsIII	Do użytkowania rolniczego	28,74 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2020 roku do dnia 2020 roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora

KIEROWNIK
 Wydziału Gospodarki
 Nieruchomościami
 Paweł Onyszków

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 347/9 i nr 353/1, AM-1, Obręb Sieroszów nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Forma przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 347/9 i 353/1, AM-1, Obręb Sieroszów podyktowana jest tym, że działka nr 354, AM-1, Obręb Sieroszów przyległa do w/w działek i przeznaczona do dzierżawy nie ma dostępu do drogi publicznej.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onyszków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Krehut
Kamila Krehut rad-Krehut

Sikora
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Woźniak*
2. BIP Pani Edyta Balička - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. a/a - Wydz. GN