

ZARZĄDZENIE NR 24/VI/GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 8 września 2020 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie: podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działki:  
- działkę nr 11/6AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0124 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 23 AM-10 obręb Centrum.

- działkę nr 11/5 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0118 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 20 AM-10 obręb Centrum.

- działkę nr 11/4 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0121 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 19 AM-10 obręb Centrum.

- działkę nr 11/3 AM-10, obręb Centrum o pow. 0.0115 ha położoną przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064664/9 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 16 AM-10 obręb Centrum.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 113/V/GN-2020 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 22 maja 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małozieć  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### **Przedmiotem sprzedaży jest:**

·Działka nr 11/6 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0124 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD. KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/5 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0118 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD. KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/4 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0121 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD. KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

·Działka nr 11/3 AM-10, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064664/9 o pow. 0.0115 ha położona przy ul. Bohaterów Getta w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar D1/2KDD. KDD- podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm. ).

Sporządziła: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami

Paweł Onysków

RADCA PRAWNY

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

Michał Kucharski  
OTRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani ~~Monika Woźniak~~ Wojcik

2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szleniarz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN

5) wywieszono od dnia 15-06-2022 do dnia 28-07-2022