

ZARZĄDZENIE NR 134/VI/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 09.07.2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz.713), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 2/28 AM-14 obręb Sadlno o pow. 0.3300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00036295/6.

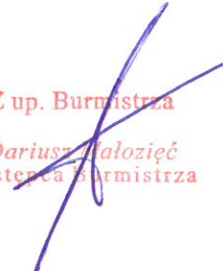
§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabkowicach Śląskich.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 191/VII/GN-2019 Burmistrza Zabkowic Śląskich z dnia 26 lipca 2019 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

W związku z dokonaniem podziałem geodezyjnym terenów przyległych, dz.nr 2/28 otrzymała dostęp do drogi publicznej.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 2/28 AM-14 obręb Sadlno o pow. 0.3300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00036295/6.

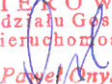
Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A10.4P1.

A10.4P1 – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P1 ustala się podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno – produkcyjna, w tym zakłady produkcyjne, montażowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm).

Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska – _____

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

wywieziono od dnia 15-06-2020 do dnia 28-07-2020

Załącznik do zarządzenia Nr 15/VI/GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 09 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	2/28	pow. 0.3300 ha	Obręb Centrum AM-14 KW-SW1Z/00036295/6	Teren, na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A10.4P1. A10.4P1 – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P1 ustala się podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno – produkcyjna, w tym zakłady produkcyjne, montażowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	79 926,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 15-06- 2020 roku do dnia 07-07- 2020 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski
Piwk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onyszków