

OR.0050.143.2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 143 / VI /GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 26.06. 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 2 i nr 3, AM-7, Obręb Sadlno położonych w Ząbkowicach Śląskich .

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** działka gminna nr 3, AM-7, Obręb Sadlno o pow. 0,8193 ha położona w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 221,48 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr *163* / VI / GN-2020
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia *26.06*.....2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Lp	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka 3, AM-7, Obręb Sadlno KW 64365	0,8193 ha	Ząbkowice Śl., ŁIII, ŁIV, w-ŁIII	Do użytkowania rolniczego	221,48 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas trwania umowy nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *29.06*.....2020 roku do dnia *19.07*.....2020 roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora

K I E R C I W N I K
 Wydział Gospodarki
 Nieruchomościami
Pawel Chybków

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 2 i nr 4, AM-7, Obręb Sadlno nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Forma przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek: nr 2 i 4, AM-7, Obręb Sadlno w Ząbkowicach Śląskich podyktowana jest tym, że działka nr 3, AM-7, Obręb Sadlno przyległa do w/w działek i przeznaczona do dzierżawy nie ma dostępu do drogi publicznej.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila R. [imię] - Krehut

Dariusz Sikora
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Woźniak*
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.a/a - Wyzd. GN