



GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie

Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243

e-mail: [zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl)

ZP.271.17.2020

Ząbkowice Śląskie 10.07.2020 r.

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,  
KTÓRZY POBRALI SIWZ

Dot. przetargu nieograniczonego p.n. „**Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez przebudowę ulicy Ignacego Daszyńskiego w Ząbkowicach Śląskich**”.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j. ze zm./ informuje, że wpłynęły pytania do ww. postępowania. Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

**1. Pytanie:**

W nawiązaniu do zapisów paragraf 2 ustęp 6 i 7 Wzoru Umowy Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku przekroczenia wskazanych terminów 14-dniowych Zamawiający uzna powyższą okoliczność jako przesłankę do zmiany terminu umowy o okres przedmiotowego przekroczenia wraz ze wszystkimi konsekwencjami finansowymi tej zmiany.

**Odpowiedź: TAK**

**2. Pytanie:**

W nawiązaniu do zapisów paragraf 3 ustęp 3 Wzoru Umowy, Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jaki obszar będzie podlegał badaniom archeologicznym oraz jaki teren zostanie objęty dokumentacją konserwatorską. Jednocześnie Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku ograniczenia dostępu do placu budowy w związku z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych i dokumentacji konserwatorskiej, o których mowa w paragrafie 3 ustęp 3, termin wykonania zadania zostanie wydłużony o czas trwania powyższych utrudnień wraz z wszystkimi konsekwencjami finansowymi tej zmiany.

**Odpowiedź: Nadzorem archeologicznym objęty jest cały odcinek ulicy Daszyńskiego przewidziany do przebudowy. Prowadzenie nadzory archeologicznego nie ogranicza dostępu do placu budowy.**

### **3. Pytanie:**

W nawiązaniu do zapisów paragraf 5 ustęp 1 Wzoru Umowy oraz SIWZ, Wykonawca wnosi o wyjaśnienie co Zmawiający rozumie pod pojęciem „maksymalne wynagrodzenie wykonawcy”. Wykonawca przypomina, iż zgodnie z paragrafem 5 ustęp 2 i ustęp 3 podstawą wyliczenia ostatecznego wynagrodzenia będzie iloczyn ilości robót wykonanych zgodnie rzeczywiście wykonanymi obmiarami oraz cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym. Kwota ofertowa przedstawiona przez Wykonawcę stanowi iloczyn ilości wskazanych przez Zmawiającego w przedmiarach robót i cen jednostkowych wskazanych przez Wykonawcę. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, co w przypadku gdy rzeczywiście wykonane ilości przekroczą ilości wskazane w przedmiarze robót, a co za tym należne wynagrodzenie wykonawcy przekroczy kwotę wskazaną w ofercie.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający zgodnie z częścią XIII SIWZ „wynagrodzenie za wykonanie zamówienia stanowi wynagrodzenie kosztorysowe, przy czym górną granicę zobowiązania stanowi cena podana w ofercie wykonawcy jako cena maksymalna. (...) Cena podana w formularzu ofertowym powinna zgadzać się z ceną wskazaną w kosztorysie ofertowym (być identyczna)”. Zgodnie z częścią XIV SIWZ kryterium ceny „będzie rozpatrywane na podstawie ceny maksymalnej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym”. Wynagrodzenie określone przez Zmawiającego ma więc charakter wynagrodzenia kosztorysowego, niemniej jednak z określoną ceną maksymalną. Umowa w ust. 4 § 5 jasno stwierdza, że „Rozliczenie nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy”. Zamawiający przewidział w niniejszym postępowaniu możliwość wystąpienia robót, prac dodatkowych – zgodnie z dyspozycją art. 67 ustawy Pzp. (część XIX SIWZ oraz § 13 projektu umowy).**

### **4. Pytanie:**

W nawiązaniu do zapisu paragraf 13 ustęp 2 Wzoru Umowy, Wykonawca wnosi o dodanie do podpunktu 1 po słowie „umowy” zwrotu: „oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy”. Podkreślić należy, że wymienione w przedmiotowym punkcie przyczyny możliwych zmian terminu realizacji powstają bez winy wykonawcy a jednocześnie skutkują w powstaniu dodatkowych kosztów związanych z wydłużeniem okresu realizacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmiany**

### **5. Pytanie:**

W nawiązaniu do Opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ w pkt. III 3. w zakresie wycinki drzew z gatunku jarząb pospolity w ilości 24 szt. W związku z faktem, iż termin wycinki przypada w okresie ochronnym dla ptaków i gadów, Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że brak możliwości wycinki drzew z uwagi na okres lęgowy lub konieczność przesiedlenia gniazd będą stanowiły podstawę do zmiany terminu realizacji

oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. Jednocześnie Wykonawca wnosi o informację po czyjej stronie są koszty nadzoru środowiskowego.

**Odpowiedź: Koszty nadzoru środowiskowego leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie wprowadza możliwości zmiany terminu ze względu na powstałe okoliczności.**

#### **6. Pytanie:**

W nawiązaniu do Opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ w pkt III 3. Wykonawca zwraca się o uzupełnienie uzgodnień sieci teletechnicznych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada ostatecznych uzgodnień teletechnicznych.**

#### **7. Pytanie:**

W nawiązaniu do zapisów par 2 ust. 6 i 7 Wzoru Umowy Wykonawca wnosi o podanie zakresu prac, które mają zostać wykonywane przez poszczególnych użytkowników i w jakim wymiarze ma zostać udostępniony plac budowy oraz podstawy prawnej na jakiej będą realizowane przedmiotowe prace.

**Odpowiedź: Obecnie trwają prace związane z wymianą sieci wodociągowej i gazowej wraz z przyłączami na planowanym do przebudowy odcinku ul. Daszyńskiego. Wykonawca udostępni plac budowy podmiotom trzecim na warunkach określonych przez Wykonawcę na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wykonawcą i podmiotem trzecim.**

#### **8. Pytanie:**

Czy w pozycji przedmiarowej 15 d.4 Roboty Ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi, dot. robót na kanalizacji deszczowej, należy uwzględnić utylizację urobku z wykopów w ramach pełnej wymiany gruntu?

**Odpowiedź: Tak**

#### **9. Pytanie:**

W związku z treścią § 2 ust. 7 wzoru umowy, tj. konieczności przekazania terenu budowy podmiotom trzecim nie będącym podwykonawcami Wykonawcy, wskazujemy, iż zgodnie z Ustawą Prawo budowlane Kierownik budowy ponosi odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia mające miejsce na terenie budowy od momentu jego przejęcia do momentu zwrotnego przekazania Inwestorowi (w tym odpowiedzialność karną). W związku z powyższym wnosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Kierownik budowy ze strony Wykonawcy będzie mógł kontrolować podmioty trzecie przebywające na terenie budowy? Czy będzie mógł wydawać im wiążące polecenia? Jeżeli tak, to na jakiej podstawie? Czy podmioty trzecie będą zobowiązane do przestrzegania zasad BHP wyznaczonych przez Wykonawcę? Jeżeli tak, to na jakiej podstawie? Czy Wykonawca będzie mógł karać podmioty trzecie za naruszenie zasad BHP? Jeżeli tak, to na jakiej

podstawie? Wnosimy aby niniejszą kwestię rozwiązać poprzez protokolarne zwrócenie Zamawiającemu części terenu budowy, który zamierza wykorzystać podmiot trzeci i kolejno jego przekazanie temu podmiotowi.

**Odpowiedź: Wykonawca udostępni plac budowy podmiotom trzecim na warunkach określonych przez Wykonawcę na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wykonawcą i podmiotem trzecim**

#### **10. Pytanie:**

Wykonawca wnosi o uregulowanie odpowiedzialności za przekroczenie terminów umownych na zasadzie zwłoki w miejsce odpowiedzialności za opóźnienie, tj. zmiany § 9 ust. 1,2,3 i 4 wzoru umowy. W sytuacji w której Zamawiający odmówi zmiany, wnioskujemy o odpowiedź, czy Zamawiający zamierza karać Wykonawcę za przekroczenie terminów umownych z przyczyn od niego niezależnych? Jeżeli Zamawiający zamierza karać Wykonawcę również za przekroczenie terminów umownych z przyczyn od niego niezależnych wskazujemy, iż na niewłaściwość takiego rozwiązania wskazał m.in. SA w Białymstoku w wyroku z dnia 16.04.2019 r. sygn.. akt I ACa 802/18 podnosząc: Strony zatem nie mogą w umowie tak rozszerzyć odpowiedzialności dłużnika z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania oraz z naturą kary umownej. Nie mogą więc przyjąć, że dłużnik będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej także wtedy, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest spowodowane okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi wierzyciel, kara umowna bowiem jest sankcją cywilnoprawną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez dłużnika. Kara umowna- zgodnie z art. 483 i 484 k.c.- pełni funkcję odszkodowawczą – kompensacyjnie, stymulującą dłużnika do prawidłowego wykonania zobowiązania oraz represyjną. Jej istota jest obciążenie dłużnika obowiązkiem zapłaty określonej kwoty za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez niego umowy, niezależnie od tego, czy wierzyciel poniósł szkodę. Niewątpliwie sprzeczne z tak ukształtowaną przez ustawodawcę istota kary umownej byłoby przyjęcie obciążenia dłużnika karą umowną wtedy, do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z przyczyn obciążających wierzyciela.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmiany w umowie. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu umownego z winy Zamawiającego, o których okolicznościach Zamawiający nie poinformował Wykonawcy przed złożeniem oferty, Zamawiający nie będzie karał Wykonawcy za nieterminowe wykonanie zadania.**

#### **11. Pytanie:**

W związku z § 13 wzoru umowy, czy zamawiający zmieni wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych?

**Odp. W przypadku wystąpienia uzasadnionych robót dodatkowych Zamawiający może dokonać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku uzasadnionych robót zamiennych wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku uzasadnionej zmiany kosztów.**

Zamawiający informuje, iż ww. odpowiedzi przekazane Wykonawcom stanowią integralną część dokumentacji powyższego postępowania i wiążą wszystkich Wykonawców.

Powyższe odpowiedzi nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Sporządziła:  
Komisja przetargowa



Z poważaniem

Z up. Burmistrza

*Dariusz Głazięć*  
Zastępca Burmistrza

.....  
Kierownik Zamawiającego

