

OR.0050.161... 2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 161 / VII /GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16 lipca 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) oraz § 15 ust. 1 pkt 8 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich ze zmianami z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

- 1) Część działki gminnej nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum o pow. 6,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 6,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 2) Część działki gminnej nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum o pow. 6,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 6,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 3) Część działki gminnej nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum o pow. 8,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako Bi położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 8,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 4) Część działki gminnej nr 36/19, AM-12, Obręb Centrum o pow. 30,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Długiej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 30,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 5) Część działki gminnej nr 75/2, AM-12, Obręb Centrum o pow. 20,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 20,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 6) Część działki gminnej nr 56/18, AM-12, Obręb Centrum o pow. 48,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Grunwaldzkiej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 48,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
- 7) Część działki gminnej nr 46/1, AM-12, Obręb Centrum o pow. 30,0 m<sup>2</sup> sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Ciasnej z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 30,00 zł plus należny

podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Kłodzięć  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik do zarządzenia Nr 161 / VII /GN-2020**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich**  
**z dnia 16 lipca 2020 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Lp	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	6,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	6,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	6,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	6,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 55/12, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	8,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego klasyfikacja Bi	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	8,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 36/19, AM-12, Obręb Centrum KW 43560	30,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Długa klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielkogabarytowe	30,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Część działki nr 75/2, AM-12, Obręb Centrum KW 47789	20,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Dolnośląska klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielko- gabarytowe	20,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 56/18, AM-12, Obręb Centrum SW1Z/00042014/8	48,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Grunwaldzka klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielko- gabarytowe	48,0 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.	Część działki nr 46/1, AM-12, Obręb Centrum KW 42053	30,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Ciasnej klasyfikacja B	Pod pojemniki na odpady komunalne i odpady wielko- gabarytowe	30,0 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.07 ..... 2020 roku do dnia 06.08 ..... 2020 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) oraz § 15 ust.1 pkt 8 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich ze zmianami z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren pod pojemniki na odpady komunalne. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Sikora  
Inspektor  
ds. gospodarki nieruchomościami  
Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Rady Prawnego

RADCA PRAWNY  
Kamila Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak -
2. BIP Pani Edyta Balička -
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz -
4. a/a