

**ZARZĄDZENIE NR 167/VII/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 27/1, AM-5, Obręb Centrum, o powierzchni 0.0134 ha będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, położonej w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00043256/3.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Marcin Orzeszek

UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 27/1 o powierzchni 0.0134 ha, AM-5, obręb Centrum, położona jest w Ząbkowicach Śląskich.

Użytkownikami wieczystymi tej nieruchomości są osoby fizyczne.

W dniu 23.07.2020 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusza Patrycji Rutkowskiej w Kłodzku została zawarta warunkowa umowa sprzedaży prawa własności w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 3749/2020. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę 20.000,00 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onyszkow

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut

Sporządziła: U. Mandziej

M

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń.....*WZ*.....(data i podpis)

c) a/a - GN