



## GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie  
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243  
e-mail: [zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl)

Ząbkowice Śląskie 07.08.2020 r.

ZP.271.16.2020

GMINA Ząbkowice Śląskie  
ul. 1 Maja 15  
57-200 Ząbkowice Śląskie

### DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW, KTÓRZY POBRALI SIWZ

Dotyczy postępowania pn. "Udzielenie Gminie Ząbkowice Śląskie kredytu długoterminowego w kwocie 15 114 141,24 zł"

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 tj. ze zm./informuje, że wpłynęły pytania do ww. postępowania. Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

#### Pytanie:

Prosimy o przedstawienie następujących dokumentów:

- uchwałę budżetową na aktualny rok budżetowy wraz z załącznikami (z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie roku budżetowego),
- sprawozdania budżetowe wg stanu na 30-06-2020 (Rb-Z, Rb-NDS, Rb-27S, Rb-28S),
- aktualną Wieloletnią Prognozę Finansową,
- opinie RIO:
  - o sprawozdaniu w wykonania budżetu za ostatni zamknięty rok budżetowy lub o sprawozdaniu z wykonania budżetu za pierwsze półrocze roku 2019, jeżeli opinia RIO o rocznym sprawozdaniu za rok 2019 nie została wydana,
  - w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w uchwale budżetowej na rok 2020 (jeżeli deficyt był planowany),
  - w sprawie prawidłowości planowanej kwoty długu,
  - do uchwały budżetowej na rok 2020 i Wieloletniej Prognozy Finansowej.

#### Odpowiedź:

W/w dokumenty dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego - w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ząbkowice Śląskie - w zakładce „Urząd Miejski” - „Finanse” (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/artykuly/39/finanse>).

Aktualną WPF oraz zmiany do budżetu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ząbkowice Śląskie w zakładce „Rada Miejska” - „Uchwały Rady” (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/uchwaly/225>).

#### Pytanie:

Prosimy o przedstawienie opinii RIO o możliwości zaciągnięcia i spłaty kredytu będącego przedmiotem postępowania? Jeżeli Zamawiający nie posiada takowej opinii, to czy wyraża zgodę aby w/w opinia była warunkiem uruchomienia kredytu?

#### Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje na wydanie uchwały RIO o możliwości spłaty kredytu. W momencie otrzymania powyższego poinformuje o tym Wykonawców oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce dotyczącej niniejszego postępowania. Zamawiający oświadcza, że doręczy w/w dokument przed uruchomieniem kredytu.

#### Pytanie:

Prosimy o przedstawienie informacji o sytuacji ekonomiczno - finansowej podmiotów powiązanych.

#### Odpowiedź:

Skonsolidowany bilans JST za 2018 r. (2019 r. jeszcze nie został sporządzony) jest dostępny na stronie internetowej Zamawiającego - w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ząbkowice Śląskie - w zakładce „Urząd Miejski” – „Finanse” (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/artykuly/39/finanse>).

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę aby w przypadku nieterminowej spłaty wierzytelności, Bank obciążył Dłużnika odsetkami od zadłużenia przeterminowanego wg stawek obowiązujących w Banku?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Prosimy o przedstawienie zestawienia podmiotów, w których Zamawiający posiada akcje/udziały (wraz z ich ilością).

Odpowiedź:

Patrz odpowiedzi na pytania dostępne na str. 5 załącznika nr 1 do pisma z dnia 31.07.2020. (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/attachments/download/10511>).

Pytanie:

Prosimy o przedstawienie zestawienia posiadanych zobowiązań (kredyty, pożyczki itp.).

Odpowiedź:

Patrz odpowiedzi na pytania dostępne na str. 4 załącznika nr 1 do pisma z dnia 31.07.2020 r. (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/attachments/download/10511>) oraz na str. 1-2 załącznika nr 2 do pisma z dnia 31.07.2020 r. (<http://bip.zabkowiceslaskie.pl/attachments/download/10513>).

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest założycielem SP ZOZ; jeśli tak to czy w okresie kredytowania planowane jest dokapitalizowanie, przejęcie zobowiązań lub wsparcie w innej formie i w jakiej wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie nadzoruje i nie jest założycielem SP ZOZ.

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada:

- zawarte umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym, które wpływają na poziom długu publicznego,
- inne zobowiązania wynikające z umów które określają formę wsparcia finansowego udzielonego spółkom komunalnym (np. poprzez dopłaty do kapitału, podwyższenie kapitału, odkup akcji lub udziałów, przekazanie dotacji, udzielenie rekompensaty za świadczone usługi) w związku z realizowanymi przez te spółki przedsięwzięciami inwestycyjnymi, wraz z informacją o tych przedsięwzięciach,
- udzielił gwarancji.

Odpowiedź:

W/w nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie:

W związku z występowaniem epidemii koronawirusa COVID-19 prosimy o następujące informacje:

- czy obecna sytuacja z COVID-19 będzie miała wpływ na poziom zaplanowanych dochodów i wydatków/ przychodów i rozchodów;
- czy w związku z w/w sytuacją planowane są zmiany w poziomie zaplanowanych dochodów i wydatków/ przychodów i rozchodów;
- czy aktualna WPF uwzględnia skutki jakie mogą wynikać z pandemii np. w postaci niższych wpłat;
- czy w związku z COVID-19 Zamawiający planuje otrzymać/ otrzymał dodatkowe wsparcie od Państwa na realizację planowanych dochodów/ wydatków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że epidemia koronawirusa COVID-19 potencjalnie będzie miała wpływ na poziom zaplanowanych dochodów i wydatków/ przychodów i rozchodów. Poziom tego wpływu (na ten moment) jest trudny do oszacowania. W Gminie Ząbkowice Śląskie aktualnie notuje się pojedyncze przypadki zachorowania na COVID-19. Zgodnie z informacją przekazaną przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Ząbkowicach śląskich w dniu 05.08.2020 r. „do chwili obecnej zarejestrowano 15 przypadków zakażeń SARS-CoV-2 i zachorowań na covid. Wyzdrowiało 11 osób, stwierdzono 1 zgon a 3 osoby są chore ( 3 izolacje). Na kwarantannie z powodu kontaktu z osobami chorymi przebywa 1 osoba”. Gmina Ząbkowice Śląskie liczy obecnie 20.465 mieszkańców.

Gmina informuje, że otrzymała łączną kwotę 163.056 zł dofinansowania na zakup sprzętu IT do celów edukacji dzieci i młodzieży. Gminie Ząbkowice Śląskie zostały przyznane również środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego w wysokości 2.492.577,00 zł.

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis w umowie kredytowej:  
Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia, aby wszelkie wierzytelności banku w stosunku do niego, wynikające z Umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w każdym zakresie, w tym co do pierwszeństwa ustanowionych zabezpieczeń lub pierwszeństwa w zaspokajaniu wierzytelności banku w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Kredytobiorcy wobec innych wierzycieli, w szczególności wobec instytucji kredytowych i finansowych,
- b) niepodejmowania negocjacji z wierzycielami w celu zawarcia jakiegokolwiek porozumienia restrukturyzacyjnego, w szczególności przygotowania wniosku o zatwierdzenie układu lub układu częściowego z pominięciem banku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis w umowie kredytowej:  
Spłata zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z Umowy w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub w innym terminie, niż to wynika z Umowy, rozliczana będzie w następującej kolejności:

- 1) koszty Banku,
- 2) prowizje i opłaty,
- 3) odsetki od zadłużenia przeterminowanego,
- 4) odsetki zapadłe (zaległe),
- 5) zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytu,

- 6) odsetki bieżące,
- 7) zadłużenie z tytułu kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

Czy do oferty należy dołączyć projekt umowy kredytowej?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zanonimizowanie imion i nazwisk pracowników w dostarczonych umowach o pracę – III Opis przedmiotu zamówienia pkt. 5 ?

Odpowiedź:

Zgodnie z dyspozycją pkt 5 lit. b) części III SIWZ „(...) Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r.) - RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania”. Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

Jeden z Wykonawców przesłał w formie tabelarycznej plan wykorzystania i spłat rat kapitałowych. Zamawiający przypomina, że Wykonawca samodzielnie sporządza plan, harmonogram (lub inny dokument) spłat rat kapitałowych w oparciu o zapisy SIWZ, w tym między innymi części III pn. „Opis przedmiotu zamówienia”, XIII pn. „Opis sposobu obliczenia ceny” XIV „Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert”, XVI pn. „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego”. Harmonogram spłaty kredytu sporządzony przez Wykonawcę będzie stanowił załącznik do umowy zawartej z Wykonawcą wybranym w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.

Zamawiający zamieszcza w załączeniu poglądowy harmonogram, plan, który stanowił podstawę do wyliczenia podstawowej wartości szacunkowej zamówienia. W/w dokument ma charakter fakultatywny i służy jedynie do celów pomocniczych.


Zamawiający informuje, iż ww. odpowiedzi przekazane Wykonawcom stanowią integralną część SIWZ i wiążą wszystkich Wykonawców.

Powyższe odpowiedzi nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

W załączeniu:

- proponowany harmonogram.

Sporządziła: Komisja Przetargowa

  
Genik Mopra  
1/epk

Z poważaniem

  
Kierownik Zamawiającego