

ZARZĄDZENIE NR 173/VIII /GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 13 sierpnia 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącą mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego oraz właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), art. 2a ust. 1, art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. poz. 1362) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. poz. 1362) - działkę nr 205/1 AM-3 obręb Braszowice o pow. 1,00 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064793/2.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Kłodzięć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713 ze zm.), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), art. 2a ust. 1, art.6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. poz. 1362) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 205/1 AM-3 obręb Braszowice o powierzchni 1.00 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064793/2. Zgodnie z Uchwałą nr XXI/139/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Braszowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 17.57R – tereny rolne.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu

o art. 37 ust. 1 ustawy z z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.). art. 2a ust. 1, art.6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. poz. 1362) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego.

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Gnyśków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani ~~Monika Wozniak~~ Jolanta Wdowin

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4)A/A – akta wydziałowe GN _____

5) Wywieszono od dnia 17.08.2020 do dnia 28.09.2020.