

ZARZĄDZENIE NR 187 / 18 /GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 2 września 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:**

- 1) Część działki gminnej nr 474/2 o pow. 638,0 m<sup>2</sup>, AM-4, Obręb Olbrachcice Wielkie położonej w Olbrachcicach Wielkich z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 223,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu,
- 2) Część działki gminnej nr 474/2 o pow. 91,0 m<sup>2</sup>, AM-4, Obręb Olbrachcice Wielkie położonej w Olbrachcicach Wielkich z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 31,85 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu,
- 3) Część działki gminnej nr 474/2 o pow. 433,0 m<sup>2</sup>, AM-4, Obręb Olbrachcice Wielkie położonej w Olbrachcicach Wielkich z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 151,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małociąg  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 187 / IK /GN-2020  
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
 z dnia 14.09.2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus piatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 474/2, AM-4, Obręb Olbrachcice W. KW 37982A	638,0 m <sup>2</sup>	Olbrachcice Wielkie klasyfikacja RIIIb, Br-PsII	Ogródek przydomowy	223,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 474/2, AM-4, Obręb Olbrachcice W. KW 37982A	91,0 m <sup>2</sup>	Olbrachcice Wielkie klasyfikacja RIIIb, Br-PsII	Ogródek przydomowy	31,85 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 474/2, AM-4, Obręb Olbrachcice W. KW 37982A	433,0 m <sup>2</sup>	Olbrachcice Wielkie klasyfikacja RIIIb, Br-PsII	Ogródek przydomowy	151,55 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02.09 ..... 2020 roku do dnia 24.09 ..... 2020 roku.

  
 Sporządził: Dariusz Sikora

K I E J O W N I K  
 Wydziału/Gospodarki  
 Nieruchomościami  
 Powiat Ząbkowicki

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Onyszków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rucnowska-Krehut*

*Dariusz Sikora*  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Monika*
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
- 4.a/a