



CO.530.1.2020.RF

Ząbkowice Śląskie, dnia 06. kwiecień 2020 r.

## WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Budynku Saunarium przy basenie krytym  
przy ul. Jana Kusocińskiego 13 (dz. Nr 13, Obręb 0002 Osiedle Wschód) w Ząbkowicach Śląskich

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. Z o. o. w Ząbkowicach Śląskich niniejszym przedstawia warunki techniczne przyłączenia do naszej sieci ciepłowniczej projektowanego budynku saunarium przy obiekcie krytego basenu przy ul. Jana Kusocińskiego 13 (dz. Nr 13, Obręb 0002 Osiedle Wschód) w Ząbkowicach Śląskich.

### I. Wnioskodawca:

Gmina Ząbkowice Śląskie – pełnomocnik: Marcin Kolanus  
PORT Pracownia i studio architektury Marcin Kolanus  
Ul. Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław

### II. Informacje dotyczące obiektu:

Ul. Jana Kusocińskiego 13 (dz. Nr 13, Obręb 0002 Osiedle Wschód)  
w Ząbkowicach Śląskich.

### III. Dane dotyczące obiektu:

- przeznaczenie budynku – saunarium
- powierzchnia użytkowa obiektu - 250 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku 700 m<sup>3</sup>

### IV. Miejsce i sposób doprowadzenie przyłącza ciepłowniczego:

- zasilanie budynku może nastąpić z istniejącej sieci ciepłej doprowadzonej do obiektu krytego basenu o średnicy **Dn 76,1 / 140**.
- punkt włączenia: włączenie nastąpi w studzienie z zaworami odcinającymi projektowaną sieć ciepłowniczą wysokoparametrową **2 x Dn 32**, wykonaną w technologii rur preizolowanych, natomiast odcinek przyłącza ciepłowniczego prowadzonego w budynku w technologii tradycyjnej, zgodnie z wytycznymi technicznymi dla sieci ciepłowniczych wg norm: PN-EN 253:2009.
- przyłączy ciepłownicze należy wykonać w sposób umożliwiający prawidłową kompensację istniejącej sieci ciepłowniczej.
- przejście przez ściany studzienki należy wykonać za pomocą pierścieni uszczelniających.

### V. Parametry pracy sieci ciepłowniczej:

#### 1. Temperatura wody sieciowej:

- W okresie zimowym przy zewnętrznej temperaturze obliczeniowej  $t_z = -20^\circ\text{C}$
- w rurociągu zasilającym  $T_1 = 130^\circ\text{C}$
  - w rurociągu powrotnym  $T_2 = 80^\circ\text{C}$

#### 2. W okresie letnim:

- w rurociągu zasilającym  $T_1 = 70^\circ\text{C}$
- w rurociągu powrotnym  $T_2 = 55^\circ\text{C}$

3. Obniżenie temperatury wody dostarczonej do przyłącza ciepłowniczego wskutek strat ciepła podczas przesyłania:  $5^{\circ}\text{C}$  (dla okresu zimowego i letniego).

4. Ciśnienie czynnika grzewczego w miejscu przyłączenia do sieci ciepłowniczej:

- w rurociągu zasilającym  $P_z = < 0.6\text{ MPa}$

- w rurociągu powrotnym  $P_p = > 0.4\text{ MPa}$

$P_z - P_p > 0,2\text{ MPa}$

5. Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego –  **$1,7\text{ m}^3/\text{h}$**

6. Przyłącze ciepłownicze będzie stanowić własność podmiotu posiadającego tytuł prawny do obiektu (saunarium).

**VI.** Pomiar masy i energii czynnika grzewczego, narastająco notowane jest poprzez układ pomiarowy ciepłomierz i wodomierz zainstalowany na powrocie instalacji w węźle cieplnym. Dodatkowo urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła będą własnością Dostawcy ciepła, który odpowiadać będzie za ich terminową legalizację i bieżącą eksploatację.

**VII.** Regulacja dostawy ciepła będzie odbywać się wg „Tabeli regulacyjnej dla systemu ciepłowniczego w Ząbkowicach Śląskich załącznik nr 3”

**VIII.** Własnością ZGK Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl. będą również urządzenia zdalnego systemu, radiowego odczytu ciepłomierza. Wyżej wymienione urządzenia, na podstawie uzgodnionego projektu budowlanego węzła cieplnego, zamontuje ZGK Sp. z o. o. i będzie je eksploatowało.

#### **IX. Instalacje odbiorcze:**

L. P.	Rodzaj instalacji	Temperatura obliczeniowa ( $T_z / T_p$ ) $^{\circ}\text{C}$	Ciśnienie dopuszczalne (MPa)	Materiał instalacji odbiorczych
1.	Centralne ogrzewanie	70/55	0,3	
2.	Ciepła woda użytkowa	70/55	0,3	
3.	Wentylacja	70/55	0,3	

#### **X. Zamawiana moc cieplna:**

Całkowita zamówiona moc cieplna		$\Sigma Q = 0,10\text{ MW}$
1.	Centralne ogrzewanie	$Q_{co} = 0,030\text{ MW}$
2.	Ciepła woda użytkowa	$Q_{cwu} = 0,060\text{ MW}$
3.	Wentylacja	$Q_{went} = 0,010\text{ MW}$

**XI.** Przyłącze ciepłownicze należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z działem ciepłowni ZGK Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śl.

Dla prowadzonego przyłącza przez teren Wnioskodawcy należy zapewnić pas gruntu o szerokości min  $0,7\text{ m}$  ( z zachowaniem wymaganych odległości po obu stronach rurociągu w stosunku do innego zbrojenia podziemnego i budynków, wolny od konstrukcji naziemnych i podziemnych ) w celu wykonania wykopu pod przyłącze ciepłownicze.



Ustala się, że własnością ZGK Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śląskich w węźle cieplnym będą również urządzenia zamontowane w węźle: układ pomiarowo-rozliczeniowy ciepła, wodomierz uzupełnienia nośnika, regulator hydrauliczny przepływu, licznik pomiaru energii elektrycznej oraz technologicznych parametrów pracy węzła.

- XII.** Pomieszczenie węzła cieplnego, wskazanego przez Wnioskodawcę określają wymogi związane z wielkością urządzeń będących na wyposażeniu węzła cieplnego.  
Należy zaprojektować zgodnie z Normą PN-B- 02423: 1999, Apl: 2000 „Węzły ciepłe, wymagania i badania przy odbiorze”  
Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. wraz z przepisami wykonawczymi.

Pierwsze od strony przyłącza zawory odcinające węzeł cieplny należy projektować jako kołnierzowe. Pomieszczenie węzła powinno być dostępne dla upoważnionych pracowników ZGK Sp. z o. o. Wejście do ww. pomieszczenia należy zapewnić bezpośrednio z zewnątrz budynku lub z ogólnodostępnego korytarza.

- XIII.** Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii cieplnej jest podpisana „Umowa sprzedaży ciepła” pomiędzy ZGK Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jasnej 44 w Ząbkowicach Śląskich a Wnioskodawcą.

- XIV.** Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich doręczenia.

- XV.** Każdorazowe zmiany w zakresie danych w niniejszych „Warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej” wymaga pisemnego wystąpienia przez Wnioskodawcę do ZGK Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śląskich o korektę warunków przyłączenia.  
W przypadku gdy realizacja przyłączenia przypadać będzie po upływie ważności „Warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej” Wnioskodawca powinien wystąpić pisemnie do ZGK Sp. z o.o. w Ząbkowicach Śląskich o ich aktualizację.

Zatwierdził:

Sporządził: Roman Furman

**Kierownik Ciepłowni**  
  
**Roman Furman**

**PREZES Zarządu**  
  
**Waldemar Markiewicz**

Regulacja ilościowo - jakościowa  
 130/80 ° C  
 Zachmurzenie zmienne  
 Prędkość wiatru 3 - 8 m/s

Zał. Nr 3

### Temperatura zasilania i powrotu dla Ciepłowni przy ul. Jasnej 44 w Zabkowicach Śląskich

Temperatura Otoczenia (°C)	Ciepłownia Zasilanie (°C)
-20	134
-19	131
-18	129
-17	126
-16	123
-15	121
-14	118
-13	115
-12	113
-11	110
-10	107
-9	105
-8	102
-7	99
-6	96
-5	93
-4	91
-3	88
-2	85
-1	82
0	79
1	76
2	73
3	70
4	67
5	65
6	65
7	65
8	65
9	65
10	65
11	65
12	65



