

OR.0050. 204. 2020.GN.BK

ZARZĄDZENIE NR 204 /IX/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 8 września 2020 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 48/3 AM-1 obręb Zwrócona o powierzchni 0.0300 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064645/0, oraz działkę nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0.0191 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00048786/2.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Piłociński
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

·Działka nr 48/3 AM-1 obręb Zwrócona o powierzchni 0.0300 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064645/0. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XLII/12/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zwrócona w Gminie Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MU23 – przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo – gospodarczej (tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego).

·Działka nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0.0191 ha położona w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00048786/2. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U2 - tereny zabudowy usługowej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyżyk

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY

Kamila Kucharska-Krehut

Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak 
- 2.BIP Pani Edyta Balicka
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz
- 4.Akta wydziałowe