

ZARZĄDZENIE NR 236/IX/GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 14 września 2020 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną: nr 27/3, AM-5, obręb Centrum, o pow. 0,0050 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00042428/3.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Malozić  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

**Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana:** działka nr 27/3, AM-5 obręb Centrum o pow. 0,0050 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00042428/3. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar C1.32MN1. Dodatkowe informacje: istnieje sieć wodociągowa, SK2-SK6 Strefa krajobrazu, strefa obsługi technicznej linii elektroenergetycznej. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolach: MN1- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu, MN2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

Sporządził:

*Paweł Oryśko*

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Oryśko*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rudańska-Krehut*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:
- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak – *Monika*
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN \_\_\_\_\_
- 5) Wywieszono od dnia..... do dnia .....