

OR.0050...²²⁶...2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR ²²⁶... / IX /GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia ^{14 września}... 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

- 1) część działki gminnej nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 8 o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strażackiej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 113,40 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu,
- 2) część działki gminnej nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 9 o pow. 7,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strażackiej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 113,40 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu,

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dorota Malożęć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 226 / IX / GN-2020

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 14 września 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 8 KW 45567	7,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Strażacka klasyfikacja B1	Komórka gospodarcza	113,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu.	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 9 KW 45567	7,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Strażacka klasyfikacja B1	Komórka gospodarcza	113,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu.	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.09 2020 roku do dnia 12.10 2020 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Pracownik

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydział: Gospodarki
Nieruchomościami
[Podpis]

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
[Podpis]
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

[Podpis]
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - _____
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.A/A – Wydział GN