

Burmistrz  
Ząbkowic Śląskich  
ul. 1 Maja 15  
57-200 Ząbkowice Śląskie  
71-2019/

OR.0050.....2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR <sup>229</sup> / IX / GN - 2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia <sup>14 września</sup> 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na garaż.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 18,0 m<sup>2</sup>, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. W. Orkana z przeznaczeniem na teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 43,20 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Kłociek  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr ..... / IX / GN-2020  
 228  
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
 z dnia 15.11.2020 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	18,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Orkana	Teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem	43,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 21.11.2020 roku do dnia ..... 18.12.2020 roku.

  
 Sporządził: Dariusz Sikora

  
 Burmistrz  
 Ząbkowic Śląskich

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Pnyśków*

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Michał Kucharski*  
OIRP Wrocław 3013

*Dariusz Sikora*  
Sporzędził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *MW*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. A/A – Wydział GN