

**ZARZĄDZENIE NR 186/IX/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 1 września 2020 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 9/20, AM-8, Obręb Sadlno, o powierzchni 0.0963 ha, położonej w Ząbkowicach Śląskich, przy ul. Cukrowniczej nr 1E dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041237/0.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Dariusz Stalczak
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 65ze zm.) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 9/20, AM-8, Obręb Sadlno, o powierzchni 0.0963 ha, położona jest w Ząbkowicach Śląskich, przy ul. Cukrowniczej nr 1E.

W dniu 19.08.2020 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Justyny Mrozińskiej została zawarta warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 2868/2020. Cena sprzedaży użytkowania wieczystego ustalona na kwotę 33.000,00 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Gorysków

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY
Kamila P. ...-Krehut

Sporządziła: U. Mandziej



Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń... (data i podpis)

c) a/a - GN