

**ZARZĄDZENIE NR 266/X/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 12 października 2020 r.

**w sprawie: ustalenia stawek wynajmu świetlic wiejskich stanowiących mienie komunalne Gminy
Ząbkowice Śląskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ustala się następujące stawki opłat za wynajem świetlic wiejskich:

- 1) Organizacja uroczystości i imprez okolicznościowych: wesela, komunie, stypy, chrzciny, imprezy urodzinowe i inne uroczystości okolicznościowe – załącznik nr 1.
- 2) Organizacja szkoleń, prezentacji i spotkań reklamowych – załącznik nr 2.
- 3) Wypożyczanie sprzętu ze świetlic wiejskich (stołów i krzeseł) – załącznik nr 3.

§ 2. Wszystkie stawki opłat za wynajem świetlic określone w załącznikach nr 1, 2 i 3 zawierają należny podatek VAT.

§ 3. Środki uzyskane z wynajmu świetlic wiejskich stanowią dochód Gminy Ząbkowice Śląskie.

§ 4. Sołtys zobowiązany jest:

- 1) przedłożyć w gminie wniosek wynajmu świetlicy z dołączonym drukiem opłaty z tytułu wynajmu świetlicy,
- 2) ewidencjonować kopie wniosku wynajmu świetlicy,
- 3) dopilnować najemcę w prawidłowym segregowaniu odpadów po dokonaniu wynajmu,

§ 5. Udostępnianie świetlic wiejskich odbywa się w następujący sposób:

- 1) osoba ubiegająca się o wynajem wypełnia wniosek o wynajem świetlicy wiejskiej (wzór wniosku stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia) oraz rezerwuje termin wynajęcia świetlicy u sołtysa,
- 2) sołtys lub osoba przez niego upoważniona potwierdza termin rezerwacji na wniosku,
- 3) przed złożeniem wniosku należy dokonać opłaty za wynajem świetlicy zgodnie ze stawkami określonymi w załącznikach na 1, 2 i 3 (dowód wpłaty należy dołączyć do wniosku),
- 4) wniosek o wynajem świetlicy wiejskiej powinien zostać złożony min. 14 dni przed ustalonym terminem wynajęcia,
- 5) ostateczną decyzję o wynajęciu świetlicy podejmuje Burmistrz Ząbkowic Śląskich lub osoba przez niego upoważniona,
- 6) podstawą wynajęcia świetlicy jest pisemna umowa zawarta pomiędzy Gminą Ząbkowice Śląskie a podmiotem ubiegającym się o wynajem (wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia).

§ 6. 1. Świetlice wiejskie mogą być nieodpłatnie udostępniane na:

- 1) zebrania wiejskie i spotkania mieszkańców organizowane przez Burmistrza Ząbkowic Śląskich, Radę Miejską Ząbkowic Śląskich, Radę Sołecką lub Sołtysa,
- 2) zebrania i spotkania działających na terenie gminy organizacji pozarządowych i organizacji pożytku publicznego w ramach zorganizowanych inicjatyw społecznych,
- 3) imprezy i zabawy dla dzieci w wieku przedszkolnym, szkół podstawowych, ponadgimnazjalnych z terenu Gminy Ząbkowice Śląskie organizowane przez Rady Rodziców,

- 4) spotkania, imprezy kulturalne i zabawy organizowane przez organizacje społeczne działające w środowisku wiejskim : Koła Gospodyń Wiejskich, Zespoły Sportowe, Ochotnicza Straż Pożarna,
- 5) imprezy okolicznościowe organizowane przez Sołtysów lub Rady Sołeckie zgodnie Ustawą o zasadach prowadzenia zbiórek publicznych, z których dochód zostanie przeznaczony na rzecz Sołectwa,
- 6) imprezy okolicznościowe organizowane przez organizacje seniorów, a także Domy Pomocy Społecznej mające siedziby na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie.

2. W przypadku nieodpłatnego udostępniania świetlic należy złożyć wniosek do Burmistrza Gminy Ząbkowice Śląskie. Wnioskodawca otrzyma informację zwrotną na piśmie o wyrażeniu zgody na bezpłatne udostępnienie bądź niewyrażeniu zgody. W przypadku wyrażenia zgody na bezpłatne udostępnienie świetlicy wiejskiej zostanie podpisana umowa pomiędzy Najemcą a Wynajmującym.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 8. Traci moc Zarządzenie Nr 56/II/GN-2020 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie ustalenia stawek wynajmu świetlic wiejskich stanowiących mienie komunalne Gminy Ząbkowice Śląskie.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Mikozić
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 266/X /GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 października.2020 r.

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA WYNAJEM ŚWIETLIC WIEJSKICH

Świetlica wiejska	Wysokość opłaty	
	Wesela	Komunie, chrzciny, stypy, imprezy urodzinowe i inne uroczystości rodzinne
Bobolice	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Braszowice	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Brodziszów	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Jaworek	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Koziniec	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Kluczowa	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Olbrachcice Wielkie	1 000,00 brutto	500,00 zł brutto
Pawłowice	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Sieroszów	-	500,00 zł brutto
Stolec	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Strąkowa	-	500,00 zł brutto
Sulisławice	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Rakowice	-	500,00 zł brutto
Tarnów	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
Zwrócona	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto
ul. Kamieniecka	1 000,00 zł brutto	500,00 zł brutto

Powyższe stawki opłat za wynajem świetlicy wiejskiej zawierają podatek VAT.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 266 /X/GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 października 2020 r.

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA WYNAJEM ŚWIETLIC WIEJSKICH

Świetlica wiejska	Organizacja szkoleń, prezentacji i spotkań reklamowych
Bobolice	500,00 zł brutto
Braszowice	500,00 zł brutto
Brodziszów	500,00 zł brutto
Jaworek	500,00 zł brutto
Koziniec	500,00 zł brutto
Kluczowa	500,00 zł brutto
Olbrachcice Wielkie	500,00 zł brutto
Pawłowice	500,00 zł brutto
Sieroszów	500,00 zł brutto
Stolec	500,00 zł brutto
Strakowa	500,00 zł brutto
Sulisławice	500,00 zł brutto
Rakowice	500,00 zł brutto
Tarnów	500,00 zł brutto
Zwrocław	500,00 zł brutto
ul. Kamieniecka	500,00 zł brutto

Powyższe stawki opłat za wynajem świetlicy wiejskiej zawierają podatek VAT.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 266/X/GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 października.2020 r.

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA WYNAJEM WYPOSAŻENIA ŚWIETLIC WIEJSKICH

- 1) Wynajem stołu – 7,00 zł brutto / 1 szt.
- 2) Wynajem krzesła – 4,00 zł brutto / 1 szt.

Powyższe stawki opłat za wynajem wyposażenia świetlicy wiejskiej zawierają podatek VAT.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 206 /X /GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 października 2020 r.

WNIOSEK O WYNAJEM ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Miejscowość, data _____

imię i nazwisko wnioskodawcy

adres zamieszkania

nr telefonu

Burmistrz Ząbkowic Śląskich
ul. 1 Maja 15
57-200 Ząbkowice Śląskie

Proszę o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości _____
z przeznaczeniem na organizację uroczystości:

- Wesele
- Komunia
- Stypa
- Chrzcziny
- impreza urodzinowa
- inna uroczystość okolicznościowa

1. Data oraz godziny, w jakich ma się odbyć przedsięwzięcie:

Data _____ od godziny _____ do godziny _____

2. Organizator przedsięwzięcia: _____

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa:

(imię i nazwisko, nr dowodu osobistego)

4. Przewidywana ilość uczestników: _____

5. Oświadczam, że:

1) zobowiązuję się do umieszczania śmieci i odpadków do worków przeznaczonych do tego celu, stosując się do zasad segregacji odpadów.

- 2) zobowiązuję się do zachowania porządku i bezpieczeństwa podczas trwania wynajmu,
- 3) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania wynajmu,
- 4) zobowiązuję się do poniesienia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe podczas trwania uroczystości okolicznościowej w obiekcie świetlicy wiejskiej.

(podpis wnioskodawcy)

Potwierdzam rezerwację

(pieczętka i podpis sołtysa)

6. Rozliczenie wynajęcia świetlicy wiejskiej:

Stawka za wynajem świetlicy wiejskiej _____ zł

Powyższą kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy nr 15 9533 0004 2001 0009 8645 0001 Gminy Ząbkowice Śląskie z siedzibą przy ul.1 Maja 15 w Ząbkowicach Śląskich.

Potwierdzenie wpłaty należy dołączyć do niniejszego wniosku.

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 266/X /GN-2020
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 października.2020 r.

UMOWA Nr _____
najmu świetlicy wiejskiej w miejscowości _____
zawarta dnia _____ roku

pomiędzy:

Panią / Panem / Firmą _____
zam. / z siedzibą w _____ zwaną/ym dalej Najemcą",
a _____
zwanym dalej "Wynajmującym",

o następującej treści:

§ 1.

1. Wynajmujący wynajmuje Najemcy świetlicę wiejską w miejscowości _____, z przeznaczeniem na organizację _____ zgodnie ze złożonym wnioskiem o wynajem świetlicy, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

2. Przyjęcie i zdanie świetlicy nastąpi oddzielnym protokołem zdawczo – odbiorczym sporządzonym przez gospodarza świetlicy.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od dnia _____ do dnia _____.

§ 3.

1. Najemca zobowiązuje się w stosunku do Wynajmującego do zapłaty opłaty za wynajem świetlicy wiejskiej w wysokości _____ złotych.

2. Opłata powinna zostać wniesiona przed złożeniem wniosku o wynajem, a dowód opłaty należy dołączyć do wniosku.

3. Czyszczenie najmu uwzględnia podatek VAT.

4. Cena najmu zawiera koszty mediów, w szczególności zużycia energii, gazu, wody i nieczystości.

5. Kwotę najmu Najemca zobowiązany jest wpłacić na podany przez Wynajmującego rachunek bankowy Gminy Ząbkowice Śląskie 15 9533 0004 2001 0009 8645 0001.

§ 4.

Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia świetlicy ani oddawać świetlicy w podnajem lub do innego użytkowania.

§ 5.

1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca obowiązany jest zwrócić niezwłocznie przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie mienia, w tym działania osób trzecich, jeśli w ich wyniku powstały szkody materialne.

3. Najemca obowiązany jest do naprawienia powstałych szkód w terminie wskazanym przez Wynajmującego.

4. Najemca zobowiązuje się do umieszczania śmieci i odpadków do worków przeznaczonych do tego celu, stosując się do zasad segregacji odpadów,

5. Za nieprawidłowe posegregowanie odpadów przez Wynajmującego zostanie naliczona opłata w wysokości 100,00 zł.

§ 6.

W przypadku nie zastosowania się do postanowień, szkoda zostanie naprawiona przez Wynajmującego, a Najemca będzie zobowiązany do zwrotu kosztów naprawy w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

§ 8.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Wynajmujący

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do zadań Burmistrza należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

W związku z koniecznością uregulowania zapisów dotyczących opłat za wynajem świetlic wiejskich przyjęcie w/w Zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onyśków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
Ogólnopolska Izba Radców Prawnych
0011P Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – 

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN _____