

OR.0050.273.2020.GN.UM

**ZARZĄDZENIE NR 273/X/GN-2020
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 15 października 2020 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 418/1, AM-2, Obręb Braszowice, o powierzchni 0.1000 ha, położonej w gminie Ząbkowice Śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041721/0. Przedmiotowa działka jest współwłasnością osób fizycznych.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Dariusz Walozięć
Zastępca Burmistrza



UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 65ze zm.) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 418/1 o powierzchni 0.1000 ha, AM-1, obręb Braszowice, położona jest w gminie Ząbkowice Śląskie.

Współwłaścicielami tej nieruchomości są osoby fizyczne.

W dniu 06.10.2020 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Joanny Grzela w Ząbkowicach Śląskich została zawarta warunkowa umowa sprzedaży prawa własności w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 2833/2020. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę 13.500,00 złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęćka kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Cwikła

Radca prawny (podpis i pieczęćka):

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Sporządziła: U. Mandziej

U. Mandziej

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń.....*wo*.....(data i podpis)

c) a/a - GN