

OR.0050.286.2020.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 286 / X /GN-2020  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 23 października 2020 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 65 ze zm.) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** działka gminna nr: 254, AM-1, Obręb Sulisławice o pow. 0,2347 ha, sklasyfikowana jako PsIII i Br-PsIII, zabudowana budynkami mieszkalno - gospodarczymi nie będącymi własnością wydzierżawiającego, położona w Sulisławicach z przeznaczeniem jako inne grunty o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 469,40 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
Marcin Orzeszek

Załącznik do zarządzenia Nr *2886* / X / GN-2020  
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
 z dnia *23.09.2020* r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 254, AM12, Obręb Sulistawice SW1Z/00064745/1	0,2347 ha	Sulistawice PsIII i Br-PsIII zabudowania stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności	Inne grunty	469,40 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *13.10.* 2020 roku do dnia *13.11.* 2020 roku.

  
 Svorządztł: Dariusz Sikora

**KIEROWNIK**  
 Wydział Gospodarki  
 Nieruchomościami  
*Paweł Chybałowicz*

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem jako inne grunty. Wykazana nieruchomość - grunt stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Paweł Ogiński

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Kamila Kucharska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Woj
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. a/a - Wydz. GN