

**" Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie"**

Ogłoszenie nr 560233586-N-2020 z dnia 20-11-2020 r.

**Ząbkowice Śląskie:**

**„Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” – OBSZAR NR 3 - działka nr 71/34 AM-12, obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich.**

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Należy wskazać projekt/program: Projekt „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” nr POIS.02.05.00-00-0185/16-00 w ramach działania 2.5 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 533366-N-2020

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

nie

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 510101815-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Ząbkowice Śląskie, Krajowy numer identyfikacyjny 52611000000000, ul. ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 74 8 165 300 lub 301, e-mail [zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl), faks 748 155 445.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.zabkowiceslaskie.pl/przetargi/33>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” – OBSZAR NR 3 - działka nr 71/34 AM-12, obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.12.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

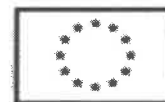
**II.3) Krótki opis zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - **a w przypadku partnerstwa**



**” Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie”**

**innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

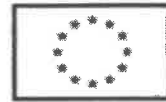
1. Nazwa nadana zamówieniu: „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” – OBSZAR NR 3 - działka nr 71/34 AM-12, obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich. 2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): Główny przedmiot: 45000000-7 Roboty budowlane Pozostałe CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45113000-2 Roboty na placu budowy 45112500-0 Usuwanie gleby 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych 45410000-4 Tynkowanie 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów 45443000-4 Roboty elewacyjne 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych 45233260-9 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych 45233340-4 Fundamentowanie ścieżek ruchu pieszego 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych 45112712-9 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków 3. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – robót budowlanych polegających na budowie utwardzeń pieszo - jezdnych, remontu budynków gospodarczych oraz małej architektury, demontaż oraz budowa elementów małej architektury, powiększenie terenów biologicznie czynnych wraz z pracami towarzyszącymi ogólnobudowlanymi oraz odprowadzenie wód opadowych z projektowanego terenu utwardzonego do istniejącej kanalizacji deszczowej w ramach projektu inwestycyjnego pod nazwą: „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” Lokalizacja inwestycji: Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa dolnośląskiego, w powiecie Ząbkowickim, w miejscowości Ząbkowice Śląskie. Działka jest terenem śródmieścia. Adres inwestycji Dz. Nr. 71/34 AM-12 Obręb Ząbkowice Śląskie - Miasto, Województwo Dolnośląskie, Powiat Ząbkowicki, Gmina Ząbkowice Śląskie. Stan istniejący: Działka jest terenem śródmieścia w zabudowie pierzejowej, wielorodzinnej. Teren geologicznie podzielony jest na 3 tarasy (występują dwie skarpy). Na terenie występuje nieuporządkowana zieleń niska oraz budynki gospodarze w złym stanie technicznym. Teren nie posiada urządzonej komunikacji. Działka posiada dostęp do istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej. Zakres przewidzianych robót: W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano: 1. powierzchnię utwardzeń 2 185 m<sup>2</sup> 2. powierzchnię biologicznie czynną 2 125 m<sup>2</sup> Zakres wykonywanych prac obejmuje: 1. roboty pomiarowe 2. roboty rozbiórkowe i demontażowe 3. utwardzenie pod ciągi piesze o powierzchni 464 m<sup>2</sup> • warstwa filtracyjna z piasku gr 10 cm • podbudowa z kruszywa łamanego gr 15 cm • nawierzchnia z kostki brukowej betonowej prostokątnej na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 • obrzeża betonowe 8\*20 na ławie betonowej 4. utwardzenie pod ciągi pieszo – jezdne o powierzchni 1 721 m<sup>2</sup> • warstwa filtracyjna z piasku gr 10 cm • geowłóknina 200g/m<sup>2</sup> • podbudowa z kruszywa 0/63 gr. 25 cm • podbudowa z kruszywa 0/31,5 gr. 2 cm • nawierzchnia z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 • krawężnik betonowy o wym. 15\*30 na ławie betonowej 5. Nawierzchnia biologicznie czynna o powierzchni 2 125 m<sup>2</sup> • wyrównanie terenu • wymiana w-wy humusu gr 10 cm z obsiewem • wykonanie nasadzeń 6. Wykonanie i montaż małej architektury • ławki- 3 szt., kosze na odpady – 9 szt., miejsca siedzące na planie koła- 4 szt., stolik do gry w



**” Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie”**

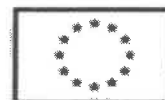
szachy – 2 kpl, budki łęgowe- 2 szt., karmniki dla ptaków- 5 szt., domki dla owadów- 8 szt., tablice informacyjne – 2 szt. 7. Remont murków oporowych • Uzupelnienie ubytków muru, • Wykonanie czapy betonowej 8. Remont schodów terenowych 9. Wykonanie zamykanej wiaty na odpady powierzchni ok 35 m2 • ściany murowane z bloczków betonowych osadzone na ławie betonowej wraz z otynkowaniem • konstrukcja dachu drewniana pokryta gontem bitumicznym • utwardzenie nawierzchni wewnątrz wiaty z kostki brukowej wraz z wykonaniem podbudowy, 10. Remont budynków gospodarczych • skucie i położenie nowego tynku wraz z malowaniem • wymiana istniejącej stolarki • wymiana pokrycia dachowego wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej 11. Odwodnienie terenu • roboty ziemne • montaż wpustów ulicznych • montaż studzienek deszczowych • wykonanie odwodnienia liniowego • montaż kanałów rurowych PVC • wykonanie przyłącza

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: 1) Projekcie budowlano -wykonawczym, 2) STWIOR, 3) POMOCNICZYM przedmiarze robót. 4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy (w formie pisemnej i elektronicznej), przedstawiając planowane wykonanie robót z podziałem na ich etapy i finansowanie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty podpisania umowy. Zakres robót do wykonania przedstawiony w harmonogramie rzeczowo – finansowym musi być rozbitý na elementy robót, czas realizacji oraz koszty finansowe. 5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji: na wykonane roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy. Okres udzielonej gwarancji zależy od Wykonawcy i stanowi jedno z kryterium oceny ofert. 6. Ewentualne podane w opisach nazwy własne, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzuje produkty lub usługi, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. nie mają na celu naruszenie art. 29, art. 30, art. 7 ustawy Pzp., a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. systemów, urządzeń i wyposażania zawarte w SIWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia, bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami, bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy P.z.p., który może być



**" Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie"**

spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów, lub urządzeń równoważnych, albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności. 7. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia; 1) Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. wskazuje, że dla czynności, polegających na wykonaniu: robót ziemnych, konstrukcji ciągów pieszych, nawierzchni ciągów pieszych, robót murarskich, elewacyjnych, obróbek blacharskich, prac stolarskich oraz wykonaniu sieci kanalizacji deszczowej określa wymóg zatrudnienia osób wykonujących te czynności na umowę o pracę zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy, 2) Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie danych osobowych. 3) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności w zakresie wykonywanych czynności. 4) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący czynności wskazane w SIWZ będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków. 5) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP. 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy. 8. Sposób dokumentowania zatrudnienia, osób o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. 1) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 7 ppkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy; b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 7 ppkt 1. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r.) -



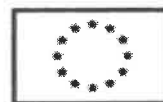
**" Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie"**

RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r.) - RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; 2) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów o których mowa w pkt 8 ppkt 1lit a-d w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niewypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w pkt 7 ppkt 1. 9. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp., oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań. 1) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 7 ppkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonania świadczenia. 2) W przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, lub Podwykonawcę osób wykonujących określone czynności w pkt 7 ppkt 1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z postanowieniami określonymi we wzorze umowy. 3) W przypadku nie dochowania któregośkolwiek z terminów określonych przez Zamawiającego, Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi określonymi w umowie. 4) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**II.4) Główny kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**

45110000-1,  
45113000-2,  
45112500-0,  
45223500-1,  
45261210-9,  
45410000-4,  
45421100-5,



**" Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie"**

45443000-4,  
45442000-7,  
45232000-2,  
45233253-7,  
45233260-9,  
45233340-4,  
45112710-5,  
45112712-9,  
45232440-8

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy. Termin zakończenia robót, prac będących przedmiotem zamówienia nastąpi nie później niż do 20 tygodni od daty przekazania placu budowy.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

**V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

05/11/2020

**V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp: oraz na podstawie par. 13 umowy - zmiana terminu zakończenia robót do 23 tygodni od daty przekazania placu budowy.

**V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

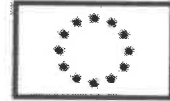
W dniu 10.06.2020 r. zawarto umowę z Wykonawcą na realizację zadania pn. „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie” – OBSZAR NR 3 - działka nr 71/34 AM-12, obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich . Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, której część stanowił wzór umowy przewidział możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy. Zamawiający określił charakter tych zmian i warunki dokonania zmian w par. 13 umowy - w tym m.in. w par. 13 ust. 2 pkt 1 lit. d - konieczność udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. W dniu 29.10.2020 r. Zamawiający zawarł umowę, której przedmiotem było wykonanie robót podobnych do zamówienia podstawowego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Termin wykonania zadania wydłuża się o czas niezbędny do 27 listopada 2020 r. - zgodnie z umową na wykonanie robót podobnych. Zasadnym jest, aby termin wydłużyć do czasu zakończenia umowy zawartej na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Mając na uwadze należyte wykonanie zamówienia oraz przesłanki wynikające z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. i postanowienia umowy wprowadza się zmianę terminu realizacji zamówienia o którym mowa w par. 2 ust. 2 umowy w następujący sposób: par. 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie: "Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż 23 tygodnie od daty przekazania placu budowy". Powyższa zmiana jest zgodna z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

**V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**” Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice Śląskie”**

Nie dotyczy

