

**UCHWAŁA NR XL/263/2021
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 293, ze zmianami) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XV/101/2019 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie dla obszaru położonego przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego zostały określone w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

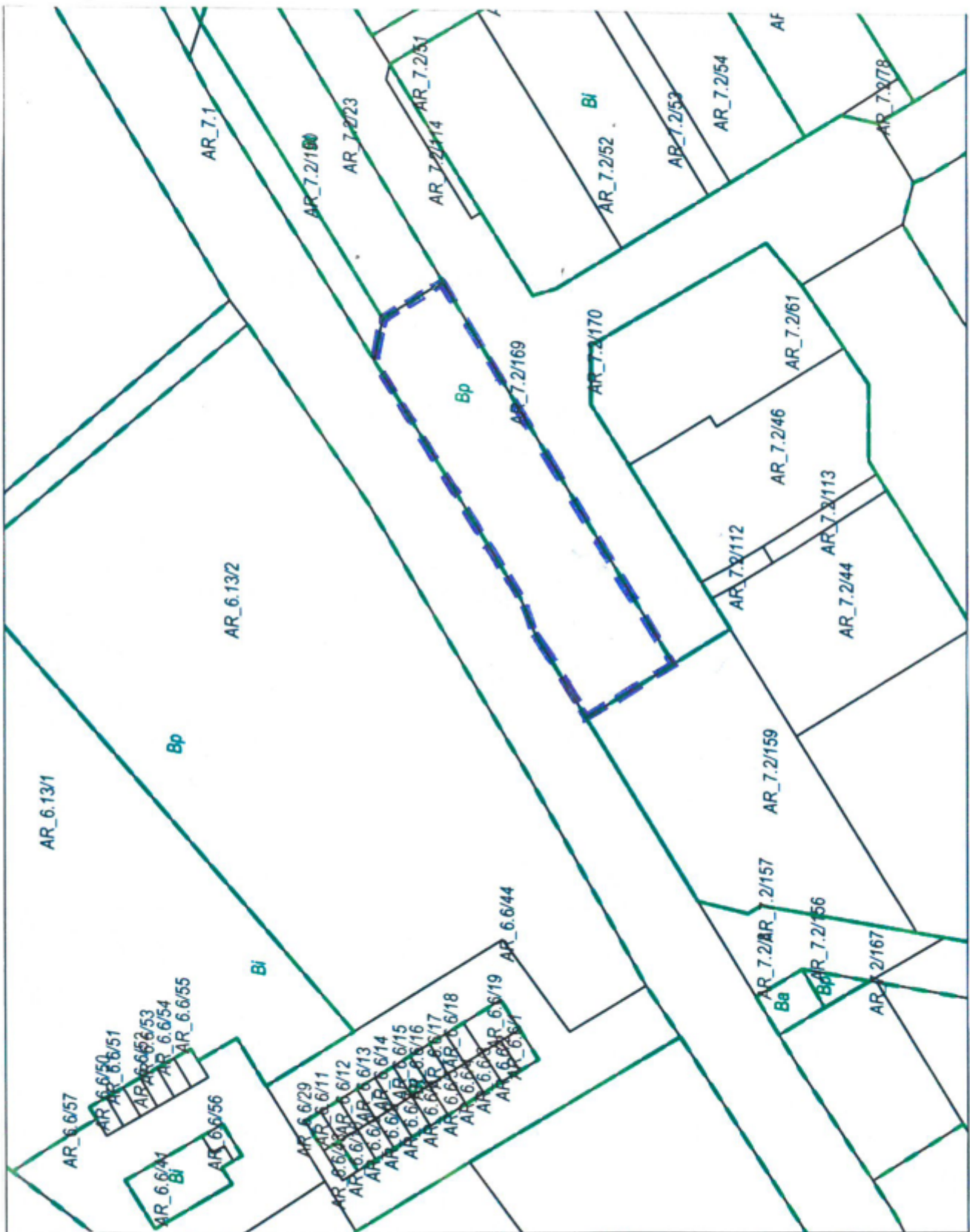
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Dominik

Obręb Osiedle Wschód



Granica terenu objętego zmianą — — — — —

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska Ząbkowic Śląskich podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich.

Sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich, przyjęty został uchwałą nr XV/101/2019 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie dla obszaru położonego przy ul. Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich.

Z wnioskiem o zmianę mpzp wystąpił właściciel działki nr 2/169, AM-7 obręb Osiedle Wschód, Zabkowice Śląskie - miasto, zakres zmiany obejmuje zmianę przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 t.j.), przeprowadzona analiza stopnia zgodności przewidywanej zmiany z ustaleniami studium, wykazała że sporządzenie zmian dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie nie będzie naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie, przyjętym na mocy uchwały Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 r.

Wniosek o zmianę ustaleń mpzp dla obszaru znajdującego się w granicach zmienianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje **załącznik nr 1**.

Sporządziła: Justyna Odrał, inspektor ds. infrastruktury technicznej

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak