

OR.0050.43...2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 43 / II /GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 2. lutego 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz § 15 ust. 1 pkt 11 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich ze zm. z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas określony tj. 5 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej.

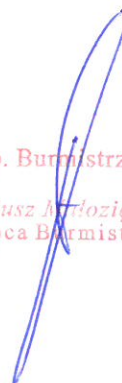
§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** działka gminna nr 88/1, AM-9, Obręb Sieroszów o pow. 388,0 m² zabudowana wieżą telekomunikacyjną (stacją bazową) trwale związaną z gruntem nie będącą własnością Gminy Ząbkowice Śląskie położona w Sieroszowie z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej - działalności telekomunikacyjnej w dziedzinie telefonii komórkowej o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 2250,97 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Kłodzięć
Zastępca Burmistrza



Załącznik do zarządzenia Nr 43 / II / GN-2021

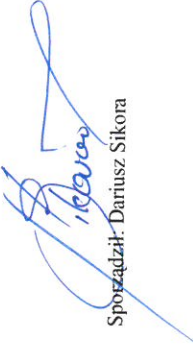
Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 14.02.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 88/1, AM-9, Obręb Sieroszów KW 59738	388.0 m ²	Sieroszów klasyfikacja Bi	Teren do prowadzenia działalności gospodarczej	2250,97 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie średniorocznego wskaźnika inflacji za poprzedni rok. Waloryzacja od 2022 roku.	Czas określony 5 lat

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.02. 2021 roku do dnia 25.02. 2021 roku.


Sprowadził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz § 15 ust.1 pkt 11 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich ze zm. z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas określony tj. 5 lat z przeznaczeniem na teren do prowadzenia działalności gospodarczej - działalności telekomunikacyjnej.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OgP Wrocław 3013


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - _____
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.a/a