

OR.0050.....<sup>45</sup>2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR <sup>45</sup> / II /GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia <sup>2. lutego</sup> ..... 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy są działki gminne nr:** 69/12, 69/14 i 69/1 AM-6, Obręb Centrum o powierzchniach odpowiednio: 0,4013 ha, 0,0335 ha i 0,0313 ha położone w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 112,77 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małociąg  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr ..... / II /GN-2021  
 45  
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
 z dnia 2 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

| Lp. | Numer działki                                  | Pow. nieruchomości w ha | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego                        | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego             | Czas trwania umowy dzierżawy |
|-----|--|-------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|--|------------------------------|
| 1.  | Działka nr 69/12, AM-6, Obręb Centrum KW 46252 | 0,4013 ha               | Ząbkowice Śl. RIVb, LIV        | Do użytkowania rolniczego   | 112,77 zł                     | Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |
|     | Działka nr 69/14, AM-6, Obręb Centrum KW 46252 | 0,0335 ha               | Ząbkowice Śl. RIVb, LIV        |                             |                               |   |  |                              |
|     | Działka nr 69/1, AM-6, Obręb Centrum KW 64697  | 0,0013 ha               | Ząbkowice Śl. LIV              |                             |                               |   |  |                              |

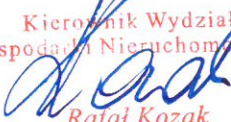
Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 03.02. 2021 roku do dnia ..... 25.02. 2021 roku.

  
 Sporządził: Dariusz Sikora


## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Wojcik
- 2.BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
- 4.a/a - Wydz. GN