

OR 0050 62 2021.GN.PP

ZARZĄDZENIE NR 62/II/GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 3 lutego 2021 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm),  
**zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą mienie komunalne na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działkę nr 354 AM-6 obręb Sieroszów o powierzchni 0.0958 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064396/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Galozić  
Zastępca Burmistrza

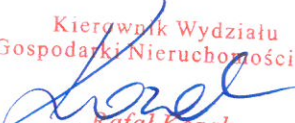
## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą mienie komunalne na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej. Przedmiotem sprzedaży jest: Działka nr 354 AM-6 obręb Sieroszów o powierzchni 0.0958 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064396/9. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXX/197/2016 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 8 lipca 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Sieroszów w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 21.8ZL- tereny lasów i zadrzewień oraz w niewielkiej części jako 22.15WS teren wód powierzchniowych.


Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm ).

Sporządził: Piotr Piwkowski  \_\_\_\_\_

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Michał Kucharski  
OKRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak –  \_\_\_\_\_

2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

Wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_