

ZARZĄDZENIE NR 64 /II/GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 3 lutego 2021 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie: podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 37/33 AM-13, obręb Centrum o pow. 0.0071 ha położoną przy ul. Bolesława Chrobrego w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00052092/1 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 37/1 AM-13 obręb Centrum.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Kłozieć  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm), oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 37/33 AM-13, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00052092/1 o pow. 0.0071 ha położona przy ul. Bolesława Chrobrego Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9.7MN2. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolach: MN 1- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. MN2 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. ).

Sporządziła: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Rafal Kozak  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

### Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak – Woźniak

2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szleniarz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN

5) wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_