

OR 0050.65 2021.GN.PP

ZARZĄDZENIE NR 65/II/GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 3 lutego 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 37/33 AM-13, obręb Centrum o pow. 0.0071 ha położoną przy ul. Bolesława Chrobrego w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00052092/1 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 37/1 AM-13 obręb Centrum.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Woźniak
Zastępca Burmistrza

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	37/33	pow. 0.0071 ha	Obręb Centrum AM- 13 KW- SW1Z/00052092/1 położona przy ul. Bolesława Chrobrego w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9.7MN2. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolach: MN 1- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. MN2 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	4 134,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 08-02- 2021 roku do dnia 09-02- 2021 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Piotr Piwkowski

Piwkowski

*Dariusz M. [nieczytelne]
Burmistrz*

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

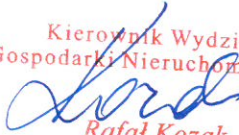
Przedmiotem sprzedaży jest:

działka nr 37/33 AM-13, obręb Centrum o pow. 0.0071 ha położoną przy ul. Bolesława Chrobrego w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00052092/1 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 37/1 AM-13 obręb Centrum. Uchwała LI/105/2013 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie- przedmiotową działkę określa jako obszar A9.7.MN2. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolach MN1- podstawowe przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowo- usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. MN2- zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

Sporządziła: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
ORIP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – 

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN .

5) wywieszono od dnia _____ do dnia _____