

OR.0050.<sup>97</sup>.....2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR <sup>97</sup> / III/GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia <sup>2. marca</sup>..... 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 i 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990, z 2019 poz. 2020, oraz z 2021 poz. 11 i 234) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy są:** działki nr 2/3, 3/3 i 5/3; AM-9, Obręb Centrum oraz części działki nr 46/11, AM-10, Obręb Centrum o powierzchniach odpowiednio: 0,7921 ha, 0,6244 ha, 0,6753 ha i 1,9804 ha położone w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 888,43 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Danusia Małociąg  
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 97 / III/GN-2021

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 31.07.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

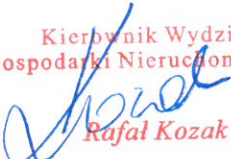
Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 2/3, AM-9, Obręb Centrum KW 64666	0,7921 ha	Ząbkowice Śl. RIIIb, RIVb, RV	Do użytkowania rolniczego	888,43 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
			Ząbkowice Śl. RIIIb, RIVa, RIVb, PsV					
	Ząbkowice Śl. RIIIb, RV							
	Ząbkowice Śl. RIIIb, RV, PsIV							
Działka nr 5/3, AM-9, Obręb Centrum KW 64666	0,6753 ha							
Część działki nr 46/11, AM-10, Obręb Centrum KW 47384A	1,9804 ha							

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.03.2021 roku do dnia 24.03.2021 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora

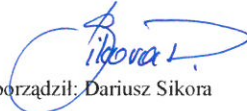
## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 i 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990, z 2019 poz. 2020, oraz z 2021 poz. 11 i 234) przeznaczona jest do dzierżawy nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego  
  
RADCA PRAWNY  
Michał Kucharzski  
OgP Wrocław 3013

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Woźniak
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. a/a - Wydz. GN