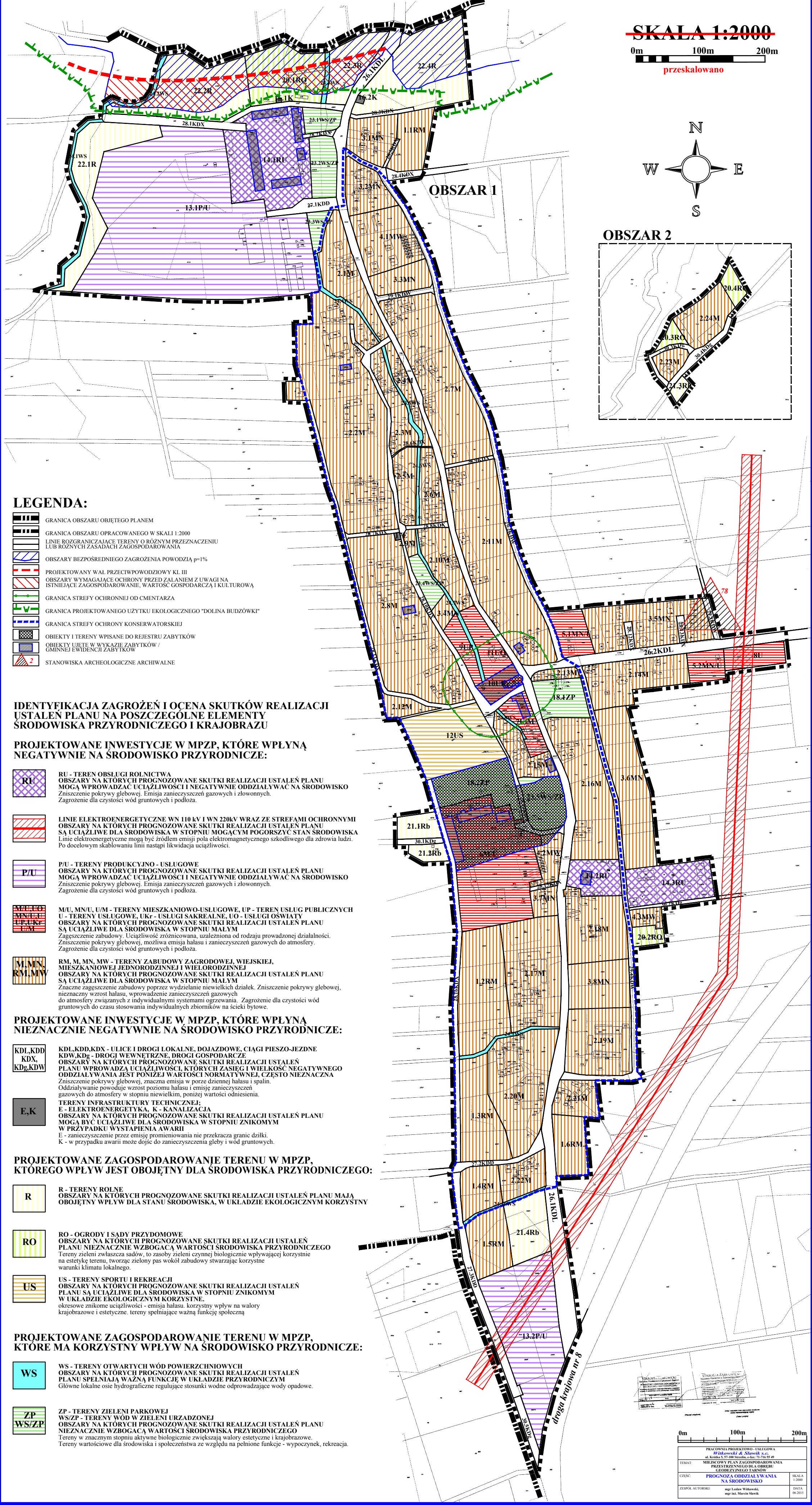


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO TARNÓW
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA OBSZARU OPRACOWANEGO W SKALI 1:2000
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ p=1%
- PROJEKTOWANY WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY KL III
- OBSZARY WYMAGAJĄCE OCHRONY PRZED ZALANIEM Z UWAGI NA ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE, WARTOŚĆ GOSPODARCZĄ I KULTUROWĄ
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD CMENTARZA
- GRANICA PROJEKTOWANEGO UŻYTKU EKOLOGICZNEGO "DOLINA BUDŹÓWKI"
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKTY I TERENY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W WYKAZIE ZABYTKÓW / GMINNEJ WARTOŚCI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE

IDENTYFIKACJA ZAGROŹEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI
USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- RU** - TERENY OBSŁUGI ROLNICTWA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ WPROWADZIĆ UCIAŻLIWOŚCI I NEGATYWNIE ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
Zniszczenie pokryw glebowej. Emisja zanieczyszczeń gazowych i złoonych.
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.
- LI** - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110kV I WN 220kV WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Linie elektroenergetyczne mogą być źródłem emisji pola elektromagnetycznego szkodliwego dla zdrowia ludzi.
Po docelowym skablowaniu linii nastąpi likwidacja uciążliwości.
- P/U** - TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ WPROWADZIĆ UCIAŻLIWOŚCI I NEGATYWNIE ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
Zniszczenie pokryw glebowej. Emisja zanieczyszczeń gazowych i złoonych.
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.
- M/U, MN/U, U/M** - TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE, UP - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
U - TERENY USŁUGOWE, UKr - USŁUGI SAKRAŁNE, UO - USŁUGI OŚWIATY
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Zagrożenie zabudowy. Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności.
Zniszczenie pokryw glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery.
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.
- RM, M, MN, MW** - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, WIEJSKIEJ, MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Znaczące zagęszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich działek. Zniszczenie pokryw glebowej, nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych z indywidualnymi systemami ogrzewania. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych do czasu stosowania indywidualnych zbiorników na ścieki bytowe.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ
NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- KDL, KDD, KDX, KdK, KdKd** - KDL, KDD, KDX - ULICE I DROGI LOKALNE, DOJAZDOWE, CIĄGI PIESZO-JEZDNE
KdW, KdK - DROGI WEWNĘTRZNE, DROGI GOSPODARCZE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIAŻLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIEG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘSTO NIEZNACZNA
Zniszczenie pokryw glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin.
Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.
- E, K** - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
E - ELEKTROENERGETYKA, K - KANALIZACJA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM
W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWARII
E - zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic dzilki.
K - w przypadku awarii może dojść do zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP,
KTÓREGO WPŁYW JEST OBOJĘTNY DLA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

- R** - TERENY ROLNE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MAJĄ OBOJĘTNY WPŁYW DLA STANU ŚRODOWISKA, W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNY
- RO** - OGRODY I SADY PRZYDOMOWE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Tereny zielone wzbogacają zasoby zieleni czynnej biologicznie wpływającej korzystnie na estetykę terenu, tworząc zielony pas wokół zabudowy stwarzając korzystne warunki klimatu lokalnego.
- US** - TERENY SPORTU I REKREACJI
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM
W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNE.
okresowe znikome uciążliwości - emisja hałasu, korzystny wpływ na walory krajobrazowe i estetyczne. tereny spełniające ważną funkcję społeczną

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP,
KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

- WS** - TERENY OTWARTYCH WÓD POWIERZCHNIOWYCH
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SPEŁNIJĄ WAŻNĄ FUNKCJĘ W UKŁADZIE PRZYRODNICZYM
Główne lokalne osie hydrograficzne regulujące stosunki wodne odprowadzające wody opadowe.
- ZP, WS/ZP** - TERENY ZIELENI PARKOWEJ
WS/ZP - TERENY WÓD W ZIELENI URZĄDZONEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Tereny w znacznym stopniu aktywne biologicznie zwiększają walory estetyczne i krajobrazowe.
Tereny wartościowe dla środowiska i społeczeństwa ze względu na pełnione funkcje - wypoczynek, rekreacja.

PRACOWNIA PROJEKTOWO - INŻYNIERSKA Witkowski & Szwedkiewicz s.c. ul. Kłosa 5, 71-000 Wrocław, tel. 71 716 55 49	
TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU GEODEZYJNEGO TARNÓW	
CZĘŚĆ: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr Łukasz Witkowski mgr Jolanta Szwedkiewicz	SKALA: 1:2000 DATA: 06-2023