

ZARZĄDZENIE NR 120/III/GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 14 marca 2021r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 i 1378) oraz art. 25 ust.1, art. 25 ust.1, art.28, art. 37 ust. 1. Art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działkę nr 25/22,AM-3, ob. Centrum o powierzchni 0,0172 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00040775/6.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 39/II/GN-2020 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 13 lutego 2020 roku.

Z up. Burmistrza  
*Dariusz Woźniak*  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 i 1378 ) oraz art. 25 ust.1, art. 28, , art. 37 ust. 1. Art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 25/22 AM-2, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/ SW1Z/00040775/6 o pow. 0.0172 ha . Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A2.39UU, podstawowe przeznaczenie zabudowa usługowa, w tym obiekty handlowe, usługowe, handlu detalicznego, gastronomia, biuro wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Sporządziła: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Michał Kucharski  
ORP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak- 

2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szleniarz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN

5) wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_