

Protokół nr 5/2020
z posiedzenia Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 16 października 2020 roku
VIII kadencja

Godzina rozpoczęcia obrad: 8:00 **Godzina zakończenia obrad:** 8:35
Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

W Komisji udział wzięli: (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1. Grzesik Małgorzata | Przewodnicząca Komisji |
| 2. Halikowska Magdalena | Zastępca Przewodniczącej |
| 3. Gwóźdź Bożena | Członek |
| 4. Sierka Dorota | Członek |
| 5. Smarzyk Jadwiga – obecna online | Członek |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. pkt. 1 i 2. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Grzesik otworzyła posiedzenie, powitała obecnych i stwierdziła kworum.

Ad. pkt. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Małgorzata Grzesik przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacje z realizacji ustawy o porządku i czystości w Gminie Ząbkowice Śląskie za 2 i 3 kwartał 2020 r.
 - segregacja odpadów,
 - wywóz nieczystości i ich utylizacja,
 - gospodarka zielenią na terenie gminy.
5. Informacja o działalności Spółki „Delfin” – działalność oczyszczalni ścieków, kanalizacji burzowej.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Porządek został przyjęty przez Komisję.

Ad. pkt. 4. Informacje z realizacji ustawy o porządku i czystości w Gminie Ząbkowice Śląskie za 2 i 3 kwartał 2020 r.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady podała, że ilość niesegregowanych odpadów na terenie gminy sukcesywnie maleje. W maju zanotowano znaczący spadek 282 tony, w lipcu 286 ton, w sierpniu 285 ton, we wrześniu pojawił się wzrost 326 ton. Kwoty faktur są większe w okresie od lipca do października, co spowodowane jest zbiórkami odpadów wielkogabarytowych. Ilość odpadów wielkogabarytowych w lipcu wynosiła 96,58 ton, w sierpniu 48,1 ton, we wrześniu 104,72 tony. Największa ilość jaka wystąpiła w miesiącu wrześniu kosztowała gminę 105 809, 09 zł.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Grzesik zapytała czy wprowadzona w styczniu podwyżka za odpady jest wystarczająca, czy może są jakieś niedoszacowania.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady przypisy od stycznia do września i koszty wynikające z faktur to stawka wystraszająca. Koszty pokrywane są przez przypis. Przypis jest w granicach 4 100 000 zł, natomiast koszty systemu wynoszą 4 050 000 zł.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Grzesik zapytała o wielkość zaległości w opłatach za odpady.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady odpowiedziała, że kwestiami zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami zajmuje się Wydział Finansów i Planowania.

Zastępca Burmistrza Dariusz Malozięć powiedział, że trzeba mieć świadomość, że nie wszyscy regulują należności tak jak powinni. Podany przypis nie jest w 100% z miesiąca na miesiąc na koncie. Wydział finansów prowadzi windykację i stara się zmobilizować do płatności osoby, które płacą nieregularnie lub w ogóle nie płacą. Dodał, że jeżeli jest potrzeba to we współpracy ze skarbnikiem przygotowana zostanie informacja na temat ściągalności i zaległości za odpady.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Grzesik wyjaśniła, że zadała pytanie odnośnie zaległości, ponieważ przy wcześniejszej, niższej opłacie były zaległości. A przy wyższej stawce zaległości na pewno wzrosły. Zwróciła uwagę na powracający na dworcu kolejowym problem z podrzucaniem obok koszy worków ze śmieciami, sprzętów elektronicznych itp.

Komendant Straży Miejskiej Ryszard Sobala powiedział, że Straż Miejska nadal zajmuje się sprawą i zrobi wszystko, aby pojemniki zmieniły swoją lokalizację. Może zostanie tam postawiona wiata. Dodał, że właścicielem terenu jest oddział PKP we Wrocławiu.

Członek Komisji Jadwiga Smarzyk podała, że na ostatnim zebraniu sołeckim mieszkańcy osiedla zgłosili, że niewywożone są śmieci z koszy znajdujących się przy placu zabaw. Rozwinął się problem związany z tym do kogo należy obowiązek wynoszenia śmieci - czy mieszkańcy mają wyrzucać śmieci do kontenerów, czy należy to do obowiązków ZGK.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady odpowiedziała, że na opróżnianie koszy ulicznych podpisana jest umowa z Zakładem Gospodarki Komunalnej. Dodała, że nie wie czy w tym przypadku umowa będzie dotyczyła obsługi placów zabaw, co jest w zakresie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Powiedziała, że problem zostanie zgłoszony i podjęte zostaną działania, żeby kosze były opróżniane systematycznie.

Członek Komisji Bożena Gwóźdź zapytała czy jest pozytywny trend, jeżeli chodzi o segregację odpadów, czy gmina osiąga wymagane wskaźniki.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady powiedziała, że zostawi członkom komisji przygotowane zestawienie. Poziom segregacji w porównaniu z rokiem 2019 jest zwiększony. Jeżeli chodzi o wskaźniki to dopiero teraz będzie realizowane sprawozdanie za 2019 rok. Ustawodawca zastanawia się nad zmianą wzoru w zakresie uzyskiwania określonego poziomu odzysków, ponieważ gminy mają problem z osiąganiem wyznaczonego poziomu segregacji. Na tą chwilę wliczane są następujące frakcje: papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne. Odpady biodegradowalne nie wliczają do poziomu segregacji, a właśnie tych odpadów jest bardzo dużo. W maju były to 124 tony, w czerwcu 88 tony, w lipcu 118 ton, w sierpniu 114 ton, we wrześniu 114 ton. W wymienionych miesiącach wykonywane są prace pielęgnacyjne w ogrodach i odpadów jest bardzo dużo.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odniósł się do poziomu segregacji na przykładzie segregacji papieru. Podał, że zdarzały się miesiące w roku 2018 i 2019, gdzie maksymalnie segregowano 2 tony tej frakcji. Natomiast obecnie segregowanych jest około 20 ton miesięcznie. Jest to 10-krotny wzrost segregacji na jednej frakcji. Dodał, że nie jest do końca tak, że można powiedzieć, że poziom zostały osiągnięte zgodnie z rozporządzeniem (tj. 50%). Chociażby z tego względu, że sama metodologia obliczania jest na tyle skomplikowana, że nie jesteśmy w stanie tego zrobić na bieżąco z miesiąca na miesiąc. Dopiero po zamknięciu roku, po tym jak spłyną wszystkie sprawozdania ZGK oraz innych podmiotów odbierających odpady na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie będzie można obliczyć poziom segregacji. Obecnie możemy uznać, że segregacja znacząco wzrosła i osiągnięty zostanie poziom 50%. Zdarzały się lata gdzie gmina osiągała poziom 19%-20%.

Członek Komisji Bożena Gwóźdź zapytała jakie są konsekwencje nieosiągnięcia wymaganego poziomu segregacji.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że zgodnie z rozporządzeniem za nieosiągnięcie wymaganego poziomu odzysku nakładane są kary przez Inspektorat Ochrony Środowiska. Dodał, że okoliczne gminy mają również problem z osiągnięciem wymaganego poziomu, o czym świadczą publikowane sprawozdania. Od 1 stycznia wprowadzono w gminie Ząbkowice Śląskie zmiany, które idą w dobrym kierunku, co zauważył Inspektorat Ochrony Środowiska, który na bieżąco monitoruje poziom segregacji.

Inspektor ds. ochrony środowiska Katarzyna Szady powiedziała, że w przypadku braku osiągnięcia wymaganego poziomu odzysku nakładana jest kara. Dodał, że w przypadku nałożenia takiej kary istnieje możliwość podjęcia działań naprawczych. Gmina musi przedstawić program naprawczy. Następnie ma on zostać wdrożony i po osiągnięciu w określonym przedziale czasowym wymaganego poziomu kara zostaje umorzona przez WIOŚ.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Grzesik poinformowała członków komisji, że **punkt 5 porządku posiedzenia- Informacja o działalności Spółki „Delfin” – działalność oczyszczalni ścieków, kanalizacji burzowej.** nie będzie realizowany z przyczyn niezależnych od Prezesa Spółki i zostanie omówiony w innym terminie.

Członek Komisji Bożena Gwóźdź podała, że mieszkańcy zgłaszają problem związany ze zbyt rzadkim koszeniem traw. Dodała, że zdaje sobie sprawę, że są ustalone harmonogramy i wiąże się to z kosztami. Ale są obszary, które nie są ujęte w planie. Kilkukrotne dotyczyło to ulicy Partyzantów. Zapytała czy na wniosek mieszkańców ulicę można uwzględnić w harmonogramie. Czy są jakieś przeciwwskazania. Dodała, że zdaje sobie sprawę z tego, że przy posesji należy dbać o chodnik ale wspomniana ulica nie jest w całości zamieszкана.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć dodał, że utrzymaniem zieleni zajmuje się gminna spółka Zakład Gospodarki Komunalnej. Zgodnie z harmonogramem w zależności od obszaru miasta częstotliwość jest różna. Dodał, że sprawdzone zostanie czy ul. Partyzantów nie została w harmonogramie ujęta. Jeżeli jest nieujęta to istnieje możliwość jej dopisania. Dodał, że gmina stara się aby wszystkie obszary były w miarę możliwości koszone. Należy wziąć pod uwagę anomalie pogodowe, jakie obecnie występują tj. na początku roku susza i trawa nie rosła i teraz mamy ciągłe opady deszczu i trawa rośnie w bardzo szybkim tempie. Poprosił o wyrozumiałość, ponieważ gmina nie jest w stanie wykosić wszystkiego naraz.

Członek Komisji Jadwiga Smarzyk powiedziała, że sołtysi zgłaszają problem związany z małą liczbą osób do prac interwencyjnych na terenach wiejskich. Jako przykład podała Szklary Wieś z przysiółkami, gdzie przydzielona jest tylko jedna osoba. Ponadto podobna sytuacja jest w miejscowościach Szklary Huta i Sulistawice. Podkreśliła, że na wymienionych terenach jest bardzo dużo koszenia, są bardzo zaniedbane tereny.

Zastępca Burmistrz Dariusz Małozieć wyjaśnił, że nie ma wpływu na liczbę osób zatrudnianych na prace interwencyjne. Ogłoszony został nabór na pracowników interwencyjnych. W tym roku zgłosiły się tylko 4 osoby. Gmina zastanawia się nad zmianą w zakresie utrzymywania terenów zielonych na terenach wiejskich. Zaproponowane sołtysom zostaną rozwiązania, które powinny być satysfakcjonujące i spowodują, że regularność koszenia działek należących do gminy będzie większa. Poprosił o większą cierpliwość, żeby można było wszystko ustalić i zaproponować rozwiązania.

Członek Komisji Magdalena Halikowska zabrała głos w sprawie pism, które otrzymali Radni od Państwa S. Jedno pismo jest z dnia 3 września 2020 r. i drugie 7 października 2020 r. Państwo zwrócili się do Rady oraz do Urzędu w sprawie trudnej sytuacji mieszkaniowej. Pan jest inwalidą II grupy, Pani jest inwalidą III grupy. Mieszkają na 3 piętrze w kamienicy, w mieszkaniu gminnym. Gmina w odpowiedzi na pismo zaproponowała wykonanie łazienki na strychu. Powiedziała, że w jej opinii jest to niefortunna odpowiedź i działanie. Dodała, że byłaby za tym aby znaleźć mieszkanie na paterze, ewentualnie na I piętrze. Dodała, że nie wie jakie działania można podjąć w tej sprawie, żeby ich warunki lokalowe uległy poprawie. Szczególnie z uwagi na niepełnosprawność.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć poinformował, że Gmina posiada w swoim zasobie 500 lokali mieszkalnych. Powiedział, że przeanalizowany zostanie zasób mieszkaniowy. Dodał, że duża część lokali jest zajęta. Gmina nie posiada lokali wolnych, które może na bieżąco zasiedlać. Lista osób do przydziału mieszkaniowego jest duża. Gmina stara się przydzielać mieszkania. Najczęściej są to mieszkania do remontu, z uwagi na ograniczone możliwości finansowe na ich przeprowadzenie.

Dodał, że zgodnie z ustawą, w pierwszej kolejności należy przydzielać mieszkania osobom, które opuszczają dom dziecka. W związku z powyższym gmina stara się w pierwszej kolejności załatwiać takie sprawy. Ilość lokali odpowiadających pod względem metrażowym, czy kondygnacyjnym jest ograniczona. Powiedział, że w tej chwili nie jest w stanie

odpowiedzieć na pytanie czy gmina dysponuje lokalem, który mogłaby tym Państwu przydzielić. Dodał, że członkowie komisji zostaną poinformowani o podjętych działaniach w tej sprawie.

Członek Komisji Magdalena Halikowska powiedziała, że wie jak to będzie wyglądało w przyszłości. Stan zdrowia tych osób będzie się pogarszał i obawia się sytuacji, że w pewnym momencie dojdzie do sytuacji, że ten Pan zostanie „zamknięty” na III piętrze i nie będzie mógł zejść. Dodatkowo w mieszkaniu jest problem z zamarzającymi rurami.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że jeżeli chodzi o zasób lokalowy to gmina stara się na bieżąco przeprowadzać remonty i pomaga najemcom w usuwaniu awarii. Ponadto na bieżąco utrzymywany jest kontakt z Zakładem Gospodarki Komunalnej. Dodał, że zazwyczaj mieszkania znajdują się w budynkach zabytkowych, zdegradowanych. Często najemcy pogarszają stan mieszkań. Przygotowanie lokalu do ponownego zasiedlenia to koszt kilkudziesięciu tysięcy złotych. Jest duży problem z dostępnością mieszkań. Podał przykład lokatorki mieszkania gminnego przy ul. Bohaterów Getta, która zaproszyła ogień i trzeba było ją w trybie pilnym przenieść do lokalu zastępczego, a Gmina nie posiada takiego lokalu. Powtórzył raz jeszcze, że gmina stara się na bieżąco reagować na potrzeby mieszkańców. Poruszana przez Radną sprawa zostanie również przeanalizowana.

Członek Komisji Jadwiga Smarzyk podziękowała za zajęcie się sprawą. Podkreśliła, że nie jest to sprawa, która została zgłoszona w tej chwili. Z informacji jakie posiada to ten temat został zgłoszony więcej niż dwa miesiące temu. Jedno z pism wpłynęło 3 września. W piśmie jest mowa o tym, że Pan nie jest w stanie chodzić. Jego stan zdrowia uległ pogorszeniu, a urzędnicy zapraszają go do Urzędu w celu omawiania kolejnych szczegółów. Zapytała jak często będzie chodził i omawiał te szczegóły. Czas ucieka, zbliża się zima, a w mieszkaniu nie ma łazienki ani toalety.

Członek Komisji Bożena Gwóźdź podkreśliła, że omawianą wspólnotą zarządza „Sezam”, a nie Zakład Gospodarki Komunalnej. Wskazana byłaby współpraca między podmiotami.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że osób oczekujących na mieszkanie i które nie mają w ogóle swojego lokum jest wiele.

Gmina robi wszystko, żeby pozyskać dodatkowe mieszkania. Wnioski o zmianę mieszkania wpływają i gmina stara się je rozpatrywać. Dodał, że nie może być tak, że osoby posiadające mieszkanie będą miały pierwszeństwo przed osobami, którego nie mają żadnego lokalu. Następnie zadeklarował, że jeżeli będzie możliwość to gmina pomoże tym Państwu. Będzie partycypować w kosztach wykonania łazienki lub sama ją wykona. Dodał, że utrzymywany jest kontakt z zarządcą budynku ale na pewne jego działania i decyzje nie mają wpływu, szczególnie na zarządcę, który nie jest w formie prawnej spółką gminną. Po podjęciu uchwały przez wspólnotę w zakresie sprzedaży części strychu wykonana będzie łazienka. Na obecną chwilę nie ma takiej możliwości. Jeżeli chodzi o wspólnoty to gmina jest tylko częścią składową wspólnot, nie jest tak, że ma większość. Decyzję podejmują prywatni właściciele poszczególnych mieszkań. Jeżeli sytuacji nie da się rozwiązać poprzez wykonanie łazienki to gmina będzie szukać innych rozwiązań. Dodał, że na sprawę należy popatrzeć szerzej. Problem mieszkaniowy to problem całego kraju. To nie tylko w Ząbkowicach mieszkańcy czekają na przydział lokalu.

Członek Komisji Jadwiga Smarzyk zapytała w jakim terminie zostaną podjęte konkretne działania, jeżeli zostanie podjęta decyzja o remoncie to kiedy się on rozpocznie.

Zastępca Burmistrz Dariusz Malożięć odpowiedział do takich działań jak remont i wykonanie łazienki będzie można przystąpić od razu, po podjęciu przez wspólnotę uchwały, w której mieszkańcy wyrażą zgodę na sprzedaż pomieszczenia. Po jej podjęciu będzie można natychmiast przystąpić do procedury, zakupić pomieszczenie i wykona łazienkę. Dodał, że Gmina wystąpiła do zarządcy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad. pkt. 6. Sprawy różne.

Nikt nie zabrał głosu.

Ad. pkt. 7. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Przewodnicząca Komisji** zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji
Zdrowia, Opieki Społecznej
i Ochrony Środowiska



(-) *Malgorzata Grzesik*

Protokół sporządziła:
Aleksandra Wójcik Ref. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych