

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021r. poz. 1038) w związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 oraz z 2021 r. poz. 11), Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich

z dnia r.

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca: (imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: a) najem <input type="checkbox"/> b) podnajem <input type="checkbox"/> c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) <input type="checkbox"/> d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej <input type="checkbox"/> e) własność innego lokalu mieszkalnego <input type="checkbox"/> f) własność domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal <input type="checkbox"/> h) inny tytuł prawny <input type="checkbox"/> i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego <input type="checkbox"/>
5. Powierzchnia użytkowa lokalu:, w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ¹⁾ b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu.....
6. Liczba osób niepełnosprawnych: a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:..... b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego: a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak ²⁾ b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest b) brak ³⁾ c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak ⁴⁾
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁵⁾: Łączne dochody członków gospodarstwa domowego: (według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków za lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁶⁾:

Potwierdzenie pkt 2-5 oraz 7 i 9 przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania

należności za lokal mieszkalny

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

- 1) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.
- 2) Niepotrzebne skreślić
- 3) Niepotrzebne skreślić
- 4) Niepotrzebne skreślić
- 5) Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku
- 6) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „Rozporządzeniem” lub „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Pani/ Pana danych osobowych jest Burmistrz Ząbkowic Śląskich z siedzibą przy ulicy 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie, adres e-mail: urzad@zabkowiceslaskie.pl, nr telefonu: 74 8 – 165 - 300

2. Administrator danych osobowych informuje, iż został powołany Inspektor ochrony danych, którego funkcję pełni Pan Mariusz Kwaśnik. Kontakt z Inspektorem jest możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@valven.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora danych, wskazany powyżej.

3. Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu ustalania prawa i wypłacania dodatków mieszkaniowych, a także dochodzenia zwrotu nienależnie pobranych świadczeń, zastosowanie ulgi w spłacie nienależnie pobranych świadczeń, zarchiwizowanie sprawy (przekazanie dokumentów sprawy do archiwum).

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

art. 6 ust. 1 lit. c RODO- przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz art. 9 ust. 2 lit. b RODO w związku z:

- ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych,
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Miejskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu,
- ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
- ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- uchwałą nr II/6/2004 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 27 lutego 2004 roku w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych przy obliczaniu dodatku mieszkaniowego w Gminie Ząbkowice Śl.

5. Podanie przez Panią/ Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z art. 7 ust. 1 c, art. 7 ust. 1 d ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych. Niepodanie przez Panią/ Pana danych uniemożliwi rozpatrzenie wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i jego wypłatę.

6. Odbiorcami Pani/ Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa, podmioty z którymi współpracuje Administrator: podmiot dostarczający oprogramowanie do elektronicznego obiegu dokumentów w Urzędzie: e-instytucja.pl sp. z o.o., ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warszawa KRS: 000050951, NIP: 701-042-19-71, REGON: 174194800, dostawca i hostingodawca poczty elektronicznej w Urzędzie: NetGate Sp. z o.o., ul. Spółdzielcza 5, 57-300 Kłodzko Numer KRS 0000652932, NIP 8831861281, REGON 36609407800000, dostawca systemu do obsługi dodatków mieszkaniowych w Urzędzie: Zeto Software Sp. z o.o. ul. Pieniężnego 6/7, 10-005 Olsztyn NIP: 739-040-09-39, dostawcy usług pocztowych, banki, zarządcy lub osoby uprawnione do pobierania należności za lokal mieszkalny.

7. Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 lat liczonych od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy dotyczącej przyznawania dodatków mieszkaniowych.

8. Administrator danych osobowych oświadcza i zapewnia, że stosowane przez Niego środki techniczne i organizacyjne mające na celu zapewnić bezpieczeństwo procesom przetwarzania danych osobowych odpowiadają wymaganiom określonym w RODO, w szczególności postanowieniom art. 32 RODO.

9. W związku z przetwarzaniem danych przysługują Pani/ Panu następujące prawa:

- a) prawo dostępu do danych osobowych w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (art. 15 RODO),
- b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (art. 16 RODO),

c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych w przypadkach określonych w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych osobowych (art. 18 RODO),

10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11. Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

12. Pani/Pana dane osobowe nie są przetwarzane przez Administratora danych w sposób zautomatyzowany i nie są poddawane profilowaniu.

Oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią powyższej klauzuli informacyjnej.

.....
Data i podpis

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich

z dnia 2021 r.

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł,

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

Forma wypłaty ryczałtu na zakup opału:

Przysługujący ryczałt na zakup opału przekazać na konto zarządcy³⁾
a) TAK b) NIE

Nr konta zarządcy/ właściciela.....

.....
(podpis wnioskodawcy)

1) Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

2) Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

3) właściwe zaznaczyć

Uzasadnienie

W związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych rada gminy określa w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklarację o dochodach gospodarstwa domowego.

Powołany przepis art. 7 ust. 1e został wprowadzony do ustawy o dodatkach mieszkaniowych mocą art. 11 pkt 7 lit. b ustawy z dnia 10 grudnia 2020r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021r., poz.11). Przywołana ustawa zmieniająca stanowi w art. 38, że w terminie do dnia 1 lipca 2021r., rady gmin mają obowiązek podjąć uchwały określające wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklarację o dochodach gospodarstwa domowego.

Mając na uwadze powyższe, Rada Gminy została na podstawie art.7 ust.1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych upoważniona do określenia – w drodze uchwały – wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Sporządziła: Daria Nieć



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:



Podpis radcy prawnego:

RADCA PRAWNY

Podpis szefa pionu:

Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Kamila Ratajewska-Krehut

Osoba referująca: Rafał Kozak