

GN.6845.1.39.2021.DS OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działek nr: 2/3, 3/3 i 5/3; AM-9, Obręb Centrum o pow. odpowiednio: 0,7921 ha, 0,6244 ha i 0,6753 ha oraz części działki nr 46/11, AM-10, Obręb Centrum o pow. 1,9804 ha położonych w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2021 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pokój nr 5.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Przedmiotem przetargu na dzierżawę, na czas nieokreślony są działki: nr 2/3, sklasyfikowana jako RIIb, RIVb i RV; nr 3/3 sklasyfikowana jako RIIb, RIVa, RIVb i PsV i nr 5/3 sklasyfikowana jako RIIb, RV oraz część działki nr 46/11 sklasyfikowanej jako RIIb, RV i PsIV położone w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.
2. Dostęp w/w nieruchomości jako całości do drogi publicznej (ul. Piastowska) poprzez działki gminne nr 41 i 42, AM-10, Obręb Centrum położone w Ząbkowicach Śląskich.
3. **Wywoławcza wysokość rocznego łącznego czynszu dzierżawnego netto wynosi 888,43 zł plus inne należne opłaty w tym podatek rolny.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce **wadium w wysokości 170,00 zł** na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie **do dnia 03.09.2021 roku**. Datą dokonania wpłaty jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, osobiście lub przez pełnomocnika.
6. Osoba prawna powinna przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.
7. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości oraz oryginał potwierdzenia wniesienia wadium.
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
9. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu oraz terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
10. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Jeżeli osoba ustalona, jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.
11. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
12. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, pokój nr 23, tel. 74 8 165 314 oraz na stronie internetowej: www.zabkowiceslaskie.pl


Sporządził: Dariusz Sikora

Ogłoszono BIP/wywieszono -tablica ogł. dnia _____
Zdjęto -tablica ogł. dnia _____

Z up. Burmistrza
Dariusz Katorięć
Zastępca Burmistrza