

**ZARZĄDZENIE NR 231 /VII/GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 8 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378, z 2021 poz. 1038) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.2 pkt. 6, art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0191 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00048786/2, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 2/135, AM-7, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.1500 ha położonej w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Złp. Burmistrza
Dariusz Kłodzięć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378, z 2021 poz. 1038) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Nieruchomość gruntowa położona w Ząbkowicach Śląskich stanowiąca działkę nr 2/149, AM-7, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0191 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1Z/00048786/2. Zgodnie z uchwałą nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U2 – tereny zabudowy usługowej.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY



Kamila Bąkowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani ~~Monika Woźniak~~ 

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____