

ZARZĄDZENIE NR 132/VII/GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 8 lipca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378, z 2021 poz. 1038) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.2 pkt. 6, art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0191 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00048786/2, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 2/135, AM-7, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.1500 ha położonej w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz M. Woźniak
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 232/VII/GN-2021

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 8 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczanej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	2/149	pow. 0.0191 ha	Działka nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód Księga Wieczysta nr SW1Z/00048786/2 położona w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U2 – tereny zabudowy usługowej	7 272,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 08.07 2021 roku do dnia 29.07 2021 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378, z 2021 poz. 1038) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.2 pkt. 6, art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne. Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 2/149 AM-7 obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0191 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00048786/2, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 2/135, AM-7, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.1500 ha położonej w Ząbkowicach Śląskich. Zgodnie z uchwałą nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U2 – tereny zabudowy usługowej.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 poz. 11 i 234).

Sporządziła: Beata Kruk



Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału



Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Ruskowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak – 

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____