

Uchwała
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
z dnia

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta
Ząbkowice Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XLI/275/2021 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przyjętego uchwałą Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 r. uchwała się, co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, uchwalonej uchwałą Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 26 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179).
2. Granice obszaru objętego zmianą w zmianie planu miejscowego oznaczono na rysunku zmiany planu miejscowego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią zmiany w zmianie planu miejscowego są następujące załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu miejscowego sporządzony w skali 1:1000, stanowiący integralną część zmiany w zmianie planu miejscowego (stanowiący załącznik do uchwały nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie);
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany w zmianie planu miejscowego;
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
4. Załączniki nr 2 i 3 nie zawierają ustaleń zmiany w zmianie planu miejscowego.
5. Przedmiotem zmiany w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie jest korekta wskaźnika parkowania zawarta w §2 ust. 6 pkt 3 lit a uchwały Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie.
6. Wprowadzone zmiany w zmianie planu miejscowego nie powodują zmian w rozwiązaniach zawartych w załączniku nr 1 do uchwały Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 26 listopada 2020 r.

§2

W uchwale Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179) wprowadza się następującą zmianę:

w § 2 ust. 6 pkt 3 lit a otrzymuje brzmienie:
„a) na potrzeby zabudowy mieszkaniowej: 1 m. p. / 2 mieszkania,”.

§3

Pozostałe ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, przyjętego uchwałą nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179) zachowują moc.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.