

**Protokół nr XLIV/2021  
z Sesji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich  
odbytej w dniu 8 czerwca 2021 roku  
VIII kadencja**

**Godzina rozpoczęcia obrad:** 08:15

**Godzina zakończenia obrad:**

**Miejsce obrad:** sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

**Ad. pkt. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik otworzył XLIV sesję Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich VIII kadencji, która została zwołana na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Powitał Radnych Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, Burmistrza Ząbkowic Śląskich Pana Marcina Orzeszka, Zastępcę Burmistrza Pana Dariusza Małozięcia, Sekretarza Gminy Panią Justynę Giryn, Skarbnika Gminy Panią Beatę Bedri, Radcę Prawnego Panią Kamilę Rutkowską- Krehut oraz Pana Michała Kucharskiego, Dyrektora Ząbkowickiego Centrum Kultury i Turystyki Pawła Onysków, Prezesa Zarządu Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Pana Daniela Ciepierskiego, Pana Projektanta Lesława Witkowskiego oraz wszystkich przybyłych na sesję.

**Ad. pkt. 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że w obradach uczestniczy 21 Radnych, co stanowi odpowiednie quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

**Radni Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich biorący udział w sesji:**  
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- |                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| 1. Beata Bereźnicka     | udział w sesji on-line |
| 2. Krzysztof Cupiał     | udział w sesji on-line |
| 3. Andrzej Dominik      |                        |
| 4. Dariusz Gancarz      |                        |
| 5. Franciszek Gawęda    | udział w sesji on-line |
| 6. Jacek Górowski       |                        |
| 7. Małgorzata Grzesik   |                        |
| 8. Bożena Gwóźdź        |                        |
| 9. Magdalena Halikowska |                        |
| 10. Janusz Labok        |                        |
| 11. Ryszard Pawłowski   |                        |
| 12. Stanisław Płachytko |                        |
| 13. Piotr Rogowski      |                        |
| 14. Dorota Sierka       |                        |
| 15. Jadwiga Smarżyk     | udział w sesji on-line |

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 16. Błażej Sobala        |                        |
| 17. Grażyna Sobór        | udział w sesji on-line |
| 18. Irena Szewczyk       |                        |
| 19. Piotr Warzocha       |                        |
| 20. Arkadiusz Wilczewski | udział w sesji on-line |
| 21. Ewa Żurek            |                        |

Nieobecni Radni Rady Miejskiej: 0

Poinformował, że protokół z obrad XLIV Sesji Rady Miejskiej prowadzić będzie Pani Monika Gwóźdź.

### **Ad. pkt. 3. Przedstawienie porządku obrad.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z dnia 29.04.2021 r.
5. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
7. Informacje o stanie przygotowań do sezonu turystycznego. Promocja Gminy.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Sp.z.o.o w Ząbkowice Śląskie. *(projekt nr 1)*
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na rok 2021 rok. *(projekt nr 2)*
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stolec - tereny zurbanizowane. *(projekt nr 3)*
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stolec - tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe. *(projekt nr 4)*
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienia do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. „Utworzenie infrastruktury przeznaczonej dla przedsiębiorców w Kłodzku, Ziębicach i Ząbkowicach Śląskich”. *(projekt nr 5)*
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zakończenie obrad.

### **Ad. pkt. 4. Przyjęcie protokołu z dnia 29.04.2021 r.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik stwierdził, że przez aklamację Wysoka Rada przyjęła ww. protokół z Sesji Rady Miejskiej.

**Ad. pkt. 5. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik poinformował, że w dniu 3 maja uczestniczył w gminnych obchodach święta niepodległości, 3 i 8 maja wraz z delegacją złożył kwiaty pod pomnikiem w związku z zakończeniem II Wojny Światowej, 28 maja uczestniczył w oficjalnym otwarciu hotelu „Na Skarpie”. Ponadto organizował pracę Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich i przyjmował interesantów.

**Ad. pkt. 6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.**

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek przedstawił sprawozdanie z działalności, w którym omówił sprawy z zakresu Urzędu Miejskiego tj.: Spraw Obywatelskich i Urzędu Stanu Cywilnego, Gospodarki Nieruchomościami, Infrastruktury technicznej, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, Edukacji, Kultury i Sportu, współpracy ze stowarzyszeniami, profilaktyki alkoholowej i narkomanii, organizacyjno-administracyjnym, Promocji Gminy Ząbkowice Śląskie oraz ewidencji działalności gospodarczej, Działalności Straży Miejskiej Ząbkowic Śląskich, pracy Wydziału Funduszy Zewnętrznych oraz Finansów i Planowania. Wydano również 3 obwieszczenia oraz 43 Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich. Dodatkowo omówił sprawy jednostek gminnych tj. Przedszkoli Publicznych, Żłobka Publicznego, Szkół Podstawowych, Biblioteki Publicznej, Ośrodka Pomocy Społecznej, Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Delfin” Sp. z o.o., Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o., Ząbkowickiego Centrum Kultury i Turystyki, Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji oraz przedstawił ważniejsze spotkania, w których uczestniczył w okresie międzysesyjnym. Omówił sposób w jaki działa punkt szczepień powszechnych w Ząbkowicach Śląskich. Sprawozdanie stanowi załącznik do dokumentacji XLIV sesji Rady Miejskiej. Pytań do sprawozdania nie zgłoszono.

**Ad. pkt. 7. Informacje o stanie przygotowań do sezonu turystycznego. Promocja Gminy.**

Dyrektor Ząbkowickiego Centrum Kultury i Turystyki Paweł Onyśków przedstawił prezentację w zakresie przygotowania do sezonu turystycznego. Prezentacja stanowi załącznik do dokumentacji sesji.

Następnie Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji Urzędu Miejskiego Zbigniew Kukielka przedstawił prezentację dotyczącą promocji gminy. Prezentacja stanowi załącznik do dokumentacji sesji.

**Ad. pkt. 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Sp. z.o.o w Ząbkowice Śląskie. (projekt nr 1) (uchwała nr XLIV/292/2021)**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Radni otrzymali projekt uchwały i w związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Głos zabrała Radna Magdalena Halikowska zapytała jak prezentuje się aktualny rachunek zysków i strat tej instytucji, jakie zyski wypracowała spółka na 2020 i 2021 rok, jaki jest zakres prac do wykonania w ramach proponowanego zadania. Ponadto zapytała czy wpłynie to na zwiększenie wpływów z działalności, aby poprawić kondycję finansową tej jednostki organizacyjnej.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek powiedział, że jeżeli chodzi o zakres przedmiotowej uchwały to zwraca się do Wysokiej Rady o dokapitalizowanie Spółki i Wysoka Rada podejmowała w 2020 roku decyzję o dokapitalizowaniu Spółki. Dodał, że poprzez rozporządzenie Rady Ministrów spółka nie mogła funkcjonować a koszty funkcjonowania były. Inne jednostki takie jak szkoły, Centrum Kultury i Turystyki, biblioteka czy Ośrodek Pomocy Społecznej mają stały budżet i Wysoka Rada może ewentualnie dokonać korekty zwiększając czy zmniejszając wysokość kosztów poszczególnych zadań. Spółki mają to do siebie, że muszą wypracowywać przychód. W związku z pandemią pojawiła się decyzja o zamknięciu obiektu a koszty funkcjonowania pozostały. Sytuacja trwała kilka miesięcy. Pojawił się dylemat, gdy w pewnym momencie rozporządzenie pozwalało prowadzić działalność między innymi dla członków kadr narodowych, później dla stowarzyszeń, w tym szkółek pływackich.

Prowadzone były konsultacje czy pozostawić otwarty basen dla niewielkiej grupy osób czy basen zamknąć. Podjęta została decyzja o pozostawieniu basenu otwartego nawet dla niewielkiej grupy dzieci. Dodał, że była to „odskocznia” od ciągłego siedzenia w domu od komputerów, od zamknięcia. Taka decyzja generowała koszty a przychód dla spółki wyłącznie z takiej działalności był niewielki.

Dokapitalizowanie jest uzupełnieniem strat, które Spółka przyniosła poprzez niemożliwość wykonywania działalności. Jeśli nie będzie na jesień kolejnego lockdownu to Spółka będzie mogła realizować swoje działania. Dokapitalizowanie byłoby w tym przypadku uzupełnieniem strat które spółka poniosła.

Prezes Zarządu Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Danieli Ciepierski powiedział, że Spółka działa od 1 stycznia 2020 roku. W marcu 2020 otworzony został basen który funkcjonował 5 dni i został zamknięty.

Spółka ma to do siebie, że musi się utrzymywać ze swoich przychodów, jeżeli nie ma możliwości wypracowania dochodów przynosi straty. W 2020 roku Spółka działała bez ograniczeń, bez limitów tak naprawdę tylko w miesiącach lipiec, sierpień, wrzesień oraz do 15 października. Tak naprawdę przez 3,5 miesiąca Spółka działała bez ograniczeń, w pełni realizowała swoje działania i wypracowywać przychody. W lipcu 2020 roku przychód Spółki netto wyniósł 308 000 zł, w sierpniu 284 000 zł, we wrześniu 263 000 zł, w październiku 247 000 zł. Miesiące letnie to nie sezon dla hali sportowych czy basenów krytych, tak naprawdę sezon zaczyna się tam od października do kwietnia kolejnego roku.

W dniu 28 grudnia 2020 roku baseny zostały zamknięte, w dniu 18 lutego zostały otwarte ale tylko na miesiąc. Następnie ponownie je zamknięto albo ich funkcjonowanie zostało znacznie ograniczone.

Podjęto decyzję o tym, że dzieci uczestniczące we współzawodnictwie, osoby które posiadają licencję sportowców będą mogły korzystać z hali słonecznej i z basenu.

W celu zobrazowania skali podał, że w sierpniu 2020 roku przychód wynosił 308 000 zł, a w miesiącu lutym 180 000 zł, więc jest to ponad 110 000 zł różnicy. Obliczona została różnica między przychodami jakie zostały osiągnięte w miesiącach letnich, kiedy można było działać bez ograniczeń. Średnia z trzech miesięcy wyniosła 278 000 zł, natomiast średnia z miesięcy styczeń - kwiecień wyniosła 159 000 zł i była to różnica w wysokości ponad 120 000 zł w przychodach.

Prośba do Wysokiej Rady o podniesienie kapitału zakładowego wynika z tego, że Spółka działała w ograniczeniu. Natomiast odpowiadając na pytanie Pani Radnej poinformował, że strata za miesiące styczeń - kwiecień wyniosła ponad 300 000 zł netto.

W związku z brakiem dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”  
Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Następnie poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Głosowanie Wysokiej Rady:  
21 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt. 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na rok 2021 rok. (projekt nr 2) (uchwała nr XLIV/293/2021)**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radni otrzymali projekt uchwały i w związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Radna Magdalena Halikowska zapytała dlaczego Gmina tak późno przystępuje do zadania związanego z basenem odkrytym. Dodała, że jej zdaniem brakuje pełnej informacji dotyczącej zakresu zadań jakie zostaną wykonane w ramach tej kwoty. Następnie zapytała czy gmina zdąży przygotować basen na tegoroczne wakacje.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek odpowiadając na pytanie omówił zakres nowych zadań.

Pierwszym zadaniem będzie modernizacja hali sportowej „Słoneczna” przeznaczona zostanie kwota 50 000 zł na dokumentację. Dodał, że planowane jest usunięcie sauny, która znajduje się w części hotelowej a w tym miejscu planowane jest rozszerzenie kompleksu hotelowego i działalności noclegowej. W związku z budową saunarium przy basenie nie ma potrzeby, żeby sauna była również na hali sportowej. Kolejny elementem modernizacji hali sportowej będzie rozbudowa części, gdzie znajduje się salka fitness w stronę gimnazjum. Planowane jest jej rozszerzenie, ponieważ są duże potrzeby dotyczące salki fitness oraz podjęcie się jej modernizacji albowiem sama hala oddana do użytku w 2002 roku ma już swoje lata a więc wymaga unowocześnienia. Dach hali również wymaga interwencji. Kolejnym zadaniem jest modernizacja basenu odkrytego, jest potrzeba wykonania dokumentacji ponieważ stan techniczny tego basenu jest bardzo słaby w obecnych potrzebach mieszkańców, beton jest skruszały i tym samym niebezpieczny. Aby utrzymać basen konieczne jest wykonanie dokumentacji na jej przebudowę oraz remont. Prowadzone są działania dotyczące wymiany

nawierzchni na placach zabaw w Zwróconej i Stolcu, ponieważ tam beton jest skruszały i ze względu na upływ czasu wymaga wymiany. Planowane jest również doposażenie placu zabaw w parku Sybiraków w nowe urządzenia oraz zakup i montaż nowych parkomatów które będą obsługiwały karty płatnicze, bo wiele osób chce płacić kartą. Parkomaty te będą własnością gminy, bo dotychczas były dzierżawione. Są to najważniejsze zagadnienia tej uchwały. Zdjęte zostały środki z uzbrojenia terenów jest to związane z tym, że będzie uzbrojenie terenu ale nie będzie wykonana droga, ponieważ w tym miejscu strefa ekonomiczna będzie budowała hale produkcyjno - przemysłową około 6 tysięcy m<sup>2</sup> oraz gmina inkubator. Zdecydowaliśmy się wykonać uzbrojenie mediów, w tej chwili kończona jest dokumentacja, a za chwilę zrobią drogę aby nie zniszczył jej ciężki sprzęt. Drobne zmiany zachodzą również w zakresie oświaty pomiędzy placówkami i subwencją oświatową.

Radny Franciszek Gawęda przedstawił treść §4 „Zwiększa się dotację na zadania zlecone do realizacji stowarzyszeniom o kwotę 10 000 zł”. Następnie zapytał o jakim stowarzyszeniu mowa i na jakie cele zostaną przekazane środki.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek odpowiedział, że dotacja dotyczy ogłoszonego konkursu dla ogródków działkowych. Ogródek działkowy „Słoneczny Ogród” otrzymał już dotację na elektryfikację. Wpływają zgłoszenia kolejnych ogródków działkowych, które chciałby skorzystać z takiej pomocy i jeśli Wysoka Rada pozwoli to taki konkurs zostanie ogłoszony.

Radna Magdalena Halikowska zapytała dlaczego zabiera się środki- subwencje oświatowe, czy szkoły nie zgłaszają potrzeb.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek odpowiedział, że gmina otrzymała mniejszą subwencję oświatową. Budżet Państwa zabrał Gminie 183 000 zł, w związku z powyższym Pani Skarbnik musiała wprowadzić korektę o ww. kwotę. Subwencja z października, która jest częścią budżetu i którą przyjmuje Wysoka Rada weryfikowana jest w późniejszym terminie tj. w marcu lub kwietniu.

W związku z brakiem dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Następnie poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Głosowanie Wysokiej Rady:

21 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt. 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stolec - tereny zurbanizowane. (projekt nr 3) (uchwała nr XLIV/294/2021)**

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak wprowadził autopoprawkę. Podał, że chodzi o uzupełnienie podstawy prawnej.

Poprosił o dopisanie pozycji 1378 w ustawie o samorządzie gminnym oraz dopisanie w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pozycji 784 i 992 oraz ustawie o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa, ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko dopisanie pozycji 992 oraz w punkcie 10 uzasadnienia do przedmiotowej uchwały zastąpienie zdania „gmina Ząbkowice nie posiada aktualnej oceny aktualności studium” a wpisanie zdania „gmina posiada ocenę aktualności studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego”

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Radni otrzymali projekt uchwały i w związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Radna Magdalena Halikowska zadała pytanie czyich działek dotyczy zmiana i jakie inwestycje będą możliwe do realizacji po wprowadzeniu przedmiotowych zmian.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak odpowiedział, że są to tereny prywatne a zmiana dotyczy tylko i wyłącznie wysokości zabudowy na tych terenach. Funkcja, która widniała w planie zagospodarowania jako produkcyjno- usługowa się nie zmieniła, dopuszcza się tylko wyższą zabudowę na tym terenie. Wcześniej widniało ograniczenie do 20 m teraz jest możliwość zabudowy do 40 m.

Radna Magdalena Halikowska, zapytała czy jest to osoba fizyczna czy podmiot gospodarczy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Dominik odpowiedział, że jest to spółka, podmiot gospodarczy, chodzi o silosy zbożowe znajdujące się poza miejscowością po byłym Eurofarmie.

W związku z brakiem dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 4 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Następnie poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Głosowanie Wysokiej Rady:

20 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący”, 0 głosów „nieważnych”

Stwierdził, że Wysoka Rada 20 głosami „za” przyjęła ww. projekt uchwały.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Radny Jacek Górski opuścił posiedzenie sesji.

**Ad. pkt. 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stolec - tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe. (projekt nr 4) (uchwała nr XLIV/295/2021)**

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak wprowadzając autopoprawkę dodał, że tak jak poprzednio jest to uzupełnienie podstawy prawnej, ustawy o samorządzie gminnym pozycja 1378, w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pozycja 784 i 992, w ustawie o udostępnieniu informacji pozycja 922, w ustawie o inwestycjach i zakresie elektrowni wiatrowych dz. ust. z 2021 roku pozycja 724 i również w pkt 10 uzasadnienia, zastąpienie zdania „gmina Ząbkowice nie posiada aktualnej oceny” a wpisanie zdania „gmina posiada aktualną ocenę.”

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radni otrzymali projekt uchwały i w związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Radna Magdalena Halikowska zadała pytanie czyich działek dotyczy zmiana i jakie inwestycje będą możliwe do realizacji po wprowadzeniu zmian.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak odpowiedział, że są to tereny prywatne, wnioskowali właściciele terenów z możliwością zabudowy zagrodowej na przedmiotowych terenach, tylko i wyłącznie.

Radny Franciszek Gawęda zauważył, że Wysoka Rada po raz kolejny debatuje nad tego rodzaju uchwałą dotyczącą m.in. ferm wiatrowych i zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla niektórych terenów. Zauważył, że rok lub dwa lata temu miał miejsce protest gminy sąsiadującej, jak się ma to na tą chwilę zgodnie z ustawą tzw. krajobrazową?

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak odpowiedział, że nie obejmuje tego uchwała, wprowadzona została tylko możliwość zabudowy zagrodowej na terenach prywatnych, które były objęte planem zagospodarowania przestrzennego, może jest to kwestia nomenklatury tego planu, który nazywał się dla obrębu geodezyjnego Stolec tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe.



Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że uchwała jest pierwotna, i, że ta uchwała nic zmienia, nie wprowadza ferm wiatrakowych ani miejsc na wiatraki, tylko w trzech prywatnych nieruchomościach jeśli właściciel posiada gospodarstwo rolne, to z tyłu swojego gospodarstwa może wybudować dom na swoim terenie.

W związku z brakiem dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały

Głosowanie komisji: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 4 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Następnie poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Głosowanie Wysokiej Rady:

17 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący”, 0 głosów „nieważnych”

Radny Andrzej Dominik nie wziął udziału w głosowaniu.

Stwierdził, że Wysoka Rada 17 głosami „za” przyjęła ww. projekt uchwały.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt. 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienia do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. „Utworzenie infrastruktury przeznaczonej dla przedsiębiorców w Kłodzku, Ziębicach i Ząbkowicach Śląskich”. (projekt nr 5) (uchwała nr XLIV/296/2021)**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Radni otrzymali projekt uchwały i w związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć wprowadził autopoprawkę. W podstawie prawnej w ustawie o zasadach realizacji programu w zakresie polityki spójności finansowanej w perspektywie finansowej z 2014-2020 (Dz. U. z 2020 roku poz.818 zamiast przecinka koniecznym jest wprowadzenie sformułowania „oraz z 2019 roku poz. 2020”)

Radna Irena Szewczyk, zapytała skoro projekt ma wartość 4 905 147,67 zł, jaką część tej kwoty zostanie wykorzystana przez Gminę Ząbkowice.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że całość tej kwoty przypada na inwestycje dla Gminy Ząbkowice Śląskie, natomiast cały projekt to około 20 milionów złotych.

Radny Franciszek Gawęda zauważył, że w pkt. 3 jest stwierdzenie, że Gmina zabezpieczy w budżecie środki finansowe odpowiadające jej udziałowi w projekcie w trakcie przygotowań i realizacji tego projektu. Zapytał jaka jest wysokość tej kwoty.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że jest to około 5 milionów złotych z tego dofinansowanie, które otrzymała gmina jest to 3 miliony złotych i takie wartości przy realizacji tego projektu powinny być wprowadzone do wieloletniej prognozy i budżetu Gminy.

W związku z brakiem dalszych głosów Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję i przeprowadził głosowanie wśród członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich, w celu zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie komisji: 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Następnie poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Głosowanie Wysokiej Rady:

20 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „nieważnych”

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt. 13. Interpelacje i zapytania radnych.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik poinformował, że w okresie międzysesyjnym nie wpłynęła żadna interpelacja.

#### **Ad. pkt. 14. Wolne wnioski i informacje.**

Radna Magdalena Halikowska poprosiła o naprawienie sprzętów na placu zabaw w Jaworku ponieważ urządzenia, które tam się znajdują mogą zagrażać zdrowiu i życiu dzieci.

Radna Jadwiga Smarzyk wystąpiła z prośbą w imieniu mieszkańców Szklar Huta, o wyłożenie kostką brukową części drogi, która była przebudowywana tak jak to było do tej pory, ponieważ podano do informacji mieszkańcom, że będzie to zasypane ziemią i posadzona trawa. Jednak istnieje obawa, że przy ulewnych deszczach woda będzie spływała z ziemią.

Kolejna sprawa to ponowienie prośby aby skierować osoby do prac interwencyjnych przy utrzymaniu zieleni i koszeniu traw, ponieważ tereny wiejskie są bardzo pozarastane i nikt tam nie sprząta.

Następna sprawa to przystanek, problem powrócił ponieważ dzieci wróciły do szkoły, chodzą poboczem, po trawach, jest to bardzo niebezpieczne. Mieszkancka naliczyła, że przez 5 min przejechało 50 aut, kierowcy nie zwalniają przy ograniczeniu do 40 tylko się wyprzedzają. Jest tam potrzebna stała budowa zatok, ponieważ mieszkańcy są już tak bardzo zdeterminowani, że gotowi są poprosić telewizję do rozwiązania tego problemu skoro nie ma innego wyjścia.

Kolejna sprawa to prośba o wstawienie kubła na śmieci przy blokach ponieważ ktoś usunął kubel.

Burmistrz Marcin Orzeszek odniósł się do sprawy koszenia traw i utrzymania zieleni. Powiedział, że jest to ogromny problem ponieważ nie ma chętnych do pracy, sołtysi nie wskazują takich osób do pracy, a nawet jeśli tak się zdarzy to urząd pracy nie kieruje ich do tych prac bo np. nie spełniają odpowiednich wymagań. Wnioski, które zostały wysłane na tereny wiejskie to: Bobolice, Brodziszów, Kluczowa, Jaworek, Sieroszów, Szklary Huta, Tarnów i Zwrócona. Na 19 wsi tylko z tych miejscowości sołtysi zgłosili osoby do pracy. Te osoby będą zweryfikowane przez Urząd Pracy pod kątem spełniania odpowiednich wymagań.

Odpowiadając na kwestię związaną z drogą krajową nr 8 powiedział, że cały czas na każdym spotkaniu, na każdej rozmowie wskazywane są Generalnej Dyrekcji trzy poważne problemy na terenie gminy. Pierwsza sprawa jest to zjazd na Tarnów od strony Braszowic, gmina wskazuje że należy przebudować tą krzyżówkę, pojawiają się tam śmiertelne wypadki, trudne sytuacje. Druga sprawa to brak oświetlenia na ul. Legnickiej, co chwilę jest tam ogromny problem. Trzeci problem to ten o którym mówi Pani Radna czyli Szklary, kwestia chodników które mają bardzo istotny wpływ na bezpieczeństwo. Za każdym razem jak przeprowadzane są rozmowy z GDDKiA z panią dyrektor Markowską, czy panem dyrektorem Jackiem Modzelewskim, wspominamy o naszych problemach, deklarujemy, że gmina zainteresowana jest współfinansowaniem tej drogi. Pani Dyrektor Markowska występuje cały czas do Generalnej Dyrekcji do Warszawy jako Dyrekcja Wrocław o rozwiązanie tych problemów, natomiast odpowiedź jest taka „że będzie budowana droga krajowa nr.8”. Kilukrotnie składany był oficjalny wniosek do Generalnej Dyrekcji natomiast decyzję w tym zakresie musi podjąć Warszawa.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział na kolejne pytania. W zakresie budowy chodnika Pan Burmistrz zadeklarował, że wraz z Panem Kierownikiem Trześniakiem przyjrzy się sprawie i jeśli będzie to możliwe to na wniosek mieszkańców chodnik tam powstanie. Jeśli chodzi o koszenie traw Pan Burmistrz Małozieć potwierdził, że jest to ogromny problem który nie wynika z niczyjej złej woli tylko brakuje chętnych do pracy, natomiast gmina będzie podejmować temat z sołtysami, aby wskazywali te miejsca które w każdej miejscowości trzeba objąć szczególną uwagą. Trzeba rozwiązać ten problem kompleksowo i systemowo aby pielęgnacja terenów zielonych była regularna.

Dodał, że uczestniczył w wideokonferencji z Panią dyrektor Markowską i padło sformułowanie że Generalna Dyrekcja nie ma środków finansowych na przebudowę drogi krajowej w jej obecnym przebiegu. Wielokrotnie wnioskowano o wykonanie tych zatok przystankowych, gmina deklarowała współudział finansowy w tym zadaniu. Pani Dyrektor

Markowska zadeklarowała się także, że będzie zabiegać o wprowadzenie tego zdania do budżetu Generalnej Dyrekcji i wykonanie tego zadania.

W zakresie kubła, który zniknął Pan Burmistrz zadeklarował przywrócenie go.

Radna Jadwiga Smarzyk poprosiła również o wymianę przerdzewiałego kubła na blokach.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował Pani Radnej, aby kierowała sprawy bezpośrednio do Urzędu, ponieważ niektóre rzeczy są pilne i można je szybciej zrealizować.

Radna Jadwiga Smarzyk odpowiedziała, że część uwag pojawiła się tuż przed sesją oraz że mieszkańcy zgłaszali i nie zostało to wzięte pod uwagę.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć zadeklarował wymianę kosza na śmieci oraz poprosił o bezpośredni kontakt z Panem Kierownikiem Trześniakiem lub z Panem Kierownikiem Kozakiem w zakresie gospodarki nieruchomościami i wszystkie sprawy będą rozwiązywane na bieżąco. Dodał, że przepływ informacji jest potrzebny.

Radna Ewa Żurek powiedziała, że cieszy ją fakt, że dba się o place zabaw na terenach wiejskich oraz że proponuje również remont lub modernizację placu zabaw przy ulicy Krzywej przy szkole. Pani Radna zauważyła, że czas wakacyjny jest też czasem kiedy turyści z dziećmi zaglądają w tamto miejsce po zwiedzeniu miasta.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że sytuacja na placach zabaw jest cały czas monitorowana i że place zabaw podlegają regularnym kontrolom. Powiedział, że możliwe jest doposażenie tego placu zabaw lub zabawki zostaną wymienione.

Radna Magdalena Halikowska powiedziała, że około rok temu uczestniczyła na spotkaniu wiejskim w Jaworku, gdzie obecny był Pan sołtys Wojtaczka, Pan Burmistrz Małozieć oraz Pan Drożdż. Pani Radna powiedziała, że zajęła wtedy zdanie w kwestii skrzyżowania na Powstańców Warszawy w stronę sądu. Zapytała, co rowerzysta ma zrobić w momencie gdy jadąc z Jaworka droga się kończy, nie ma żadnego zjazdu. Powiedziała, że jest to również miejsce gdzie jest zamknięta brama na OSiR, natomiast nie ma tam żadnego przejścia, trzeba przeskakiwać przez rów i tzw. lasek, młodzież która idzie na orlika idąc na skróty wchodzi na jezdnię, jest to szalenie niebezpieczne miejsce, czy można zrobić przejścia dla pieszych. Pani Radna wspomniała, że był to jedyny wniosek zgłoszony na tym spotkaniu.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że jeśli chodzi o krzyżówkę na Powstańców Warszawy z ulicą Świerkową jest to droga powiatowa i jadąc rowerem należy zejść z roweru i przeprowadzić rower przez ulicę po przejściu dla pieszych. Pan Burmistrz powiedział, że przyjmuje wniosek oraz, że zostanie on przekazany do Zarządu Dróg Powiatowych. Jeśli chodzi o komunikację ze stadionem to nie ma możliwości przejścia w tym miejscu na Orlika, aby bezpiecznie dostać się na stadion należy przy Liceum Ogólnokształcącym przejść przez jezdnię i obok basenu dojść do ulicy Kusocińskiego.

Prezesa Zarządu Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Danieli Ciepierski potwierdził, że to przejście, które znajduje się naprzeciw stacji benzynowej, naprzeciw skrzyżowania jest to przejście zamknięte, tam nie ma żadnej drogi i nie będzie, jest to przejście nieformalne. W planach modernizacyjnych stadionu jest pełnowymiarowe boisko ze sztuczną trawą i oświetleniem. Cały kompleks będzie docelowo ogrodzony, aby osoby które będą wchodziły i wychodziły ze stadionu miały jedno wejście, tak jak jest na wszystkich obiektach

sportowych. Jeśli chodzi o ten ciąg komunikacyjny dla osób które podążają w stronę stadionu to jest ono oddalone od tego dzikiego przejścia o 214m, a więc nie jest to jakiś wielki odcinek.

Radna Beata Bereznička wystosowała prośbę w imieniu mieszkańców pierzei w Ząbkowicach Śląskich, aby przypilnować osoby, które w godzinach popołudniowych, wieczornych i nocnych w stanie nietrzeźwym zanieczyszczają teren pierzei i mieszkańcy boją się wychodzić.

Kolejna sprawa to brak miejsc parkingowych przy basenie i stadionie w związku z budową saunarium.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek powiedział, że jeśli chodzi o pierzeję to jest to spółdzielnia mieszkaniowa i Straż Miejska współpracuje w tym zakresie. Pierzeja jest tak zbudowana, że ludzie wchodzi do środka i są tam niewidoczni. Sugerowano zarządcy, aby były zamontowane kamery wewnątrz, są kamery zewnętrzne które monitorują rynek ale nie widać tych przejść wewnętrznych, niestety takie przejścia umożliwiają takie zachowania o jakich Pani Radna wspomniała. Część osób jest wyłapywane z kamer zewnętrznych od strony Kościuszki i strony Rynku, natomiast miasto może tylko współpracować ze spółdzielnią mieszkaniową w tym zakresie jednak nie rozwiąże tego problemu za zarządcę, ponieważ gmina nie jest właścicielem tej nieruchomości.

Prezesa Zarządu Ząbkowickiego Centrum Sportu i Rekreacji Pan Danieli Ciepierski potwierdził, że przez budowę saunarium część parkingu, która była budowana dla basenu jest zamknięta, problemy pojawiają się kiedy działa punkt szczepień. W ostatnim czasie zostały zrobione dodatkowe parkingi dla klubów sportowych dla części basenowej, dla klubów które przyjeżdżają na rozgrywki są przy kortach tenisowych, ten ruch na bieżąco jest regulowany, a także parking między płytą górną a parkingiem płyty górnej. Nawet jeżeli jest bardzo duże obłożenie podczas działania punktu szczepień powszechnych to zawsze jest kilka miejsc parkingowych wolnych. Niestety musimy poczekać na czas kiedy saunarium zostanie otwarte i kolejnych kilkadziesiąt miejsc parkingowych zostanie zwolnione, wtedy problem zniknie.

Radna Grażyna Sobór w imieniu mieszkańców osiedla kwiatowego zapytała kiedy zostanie wyremontowana główna droga, ponieważ nic się nie robi w tym kierunku, są tam okropne dziury. Kolejna rzecz to prośba mieszkanki ulicy Kamienieckiej o zabranie eternitu, prośba była zgłaszana do kierownika Trześniaka w tamtym roku dwa razy. Eternit został ściągnięty z dachu i Pan kierownik Trześniak obiecał rok lub dwa lata temu, że zostanie zabrany, do tej pory nic się nie zmieniło. Jeśli chodzi o drogi dojazdowe na ulicy Kamienieckiej to w niektórych miejscach została wysypana szlaką, oczywiście po pierwszym deszczu wszystko się rozjeżdża, są tam nadal dziury, czy możliwe jest porządniejsze utwardzenie drogi, niekoniecznie asfaltem ale może czymś co się nie rozjeżdża po deszczu.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek przypomniał Pani Radnej, że część ul. Kamienieckiej zostało już wykonane, teraz będzie druga część ul. Kamienieckiej, Spokojnej, Ogrodowej. Prace wykonywane są sukcesywnie, ten obszar jest brany cały czas pod uwagę, natomiast wszystkiego naraz nie da się wykonać. Gmina ma 19 wsi oraz miasto i w każdej części są wykonywane prace, na każdej sesji wprowadzane są nowe zadania.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że w zakresie osiedla kwiatowego, ulicy Chabrowej wydział przyjrzy się sprawie, pojedzie na miejsce i jeśli będzie to wymagało interwencji gminy to zostanie to w ramach bieżącego utrzymania dróg naprawione przez wybraną firmę.

W zakresie azbestu to nie jest tak, że Pan Kierownik obiecał i nie dotrzymał słowa, tylko gmina ubiega się od trzech lat o środki na usuwanie azbestu z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. W zeszłym roku przyznane zostały gminie środki tak późno że nie było czasu na wybranie firmy, niestety dwa, trzy tygodnie to jest zbyt mało, aby wybrana firma przyjechała, odebrała od mieszkańców ten azbest i utylizowała. Wówczas prowadzone były postępowania przetargowe, w których nie wzięła udziału żadna firma. W tej chwili jest ogłoszony kolejny nabór na azbest, znacznie szybciej niż w zeszłym roku, ponieważ wszystkim zależy aby pozbyć się tego z obszaru gminy.

Natomiast jeśli chodzi o drogi śródpolne na ul. Kamienieckiej z inicjatywy pana Radnego Gancarza i pana sołtysa Rzepki, przeprowadzone zostały oględziny oraz przeznaczone zostało kilkaset ton kamienia na uzupełnienie chwilowe tych dróg, oczywiście gmina ma świadomość oraz pełną wiedzę, co trzeba zrobić żeby było dobrze.

Radny Arkadiusz Wilczewski zwrócił uwagę, że Pan Burmistrz w swoim sprawozdaniu wspominał, że pomagał na Punkcie Szczepień Przechowanych, poprosił aby opowiedział na czym polegała ta pomoc.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek powiedział, że Straż Miejska i Ochotnicze Straże Pożarne kierowały ruchem, do tej pory było po 900 osób do szczepienia. Pracownicy ZCSiR wraz z pracownikami urzędu pomagają w wypełnianiu ankiet, oraz w mierzeniu temperatury. Pan Burmistrz powiedział, że on sam koordynował ruchem do każdego z trzech punktów, aby szczepienie przebiegało dynamicznie.

#### **Ad. pkt. 15. Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** zamknął XLIV Sesję Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich VIII Kadencji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej



(-) Andrzej Dominik

Protokół sporządziła: Justyna Zawiślak

Sprawdziła: Monika Gwóźdź  
Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

