

OR.0012.6.1.2021.AW

**Protokół nr 1/2021
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 25 lutego 20201 roku**

Godzina rozpoczęcia obrad: 10:00

Godzina zakończenia obrad: 10:32

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

W Komisji udział wzięli:

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1. Stanisław Płachytka | Przewodniczący Komisji |
| 2. Bereźnicka Beata | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Piotr Rogowski | Członek |
| 4. Dariusz Gancarz | Członek |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Stanisław Płachytka powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu i przedstawił PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja o przygotowaniach do realizacji inwestycji na terenach wiejskich Gminy zaplanowanych na 2021 rok.
5. Omówienie stanu dróg dojazdowych do gruntów rolnych na terenach wiejskich Gminy.
6. Plan remontów w/w dróg oraz źródła ich finansowania.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 i 2 Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka otworzył posiedzenie i stwierdził kworum.

Ad. pkt. 3 Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty przez komisję.

Ad. pkt. 4 Informacja o przygotowaniach do realizacji inwestycji na terenach wiejskich Gminy zaplanowanych na 2021 rok.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak rozpoczął od omówienia zdań drogowych:

Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 382 w zakresie budowy chodnika z odwodnieniem w miejscowości Kluczowa. Zadanie jest na końcowym etapie projektowym. We wtorek odbyła się Rada Techniczna w siedzibie Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, gdzie były ustalane końcowe uzgodnienia dotyczące szczegółowości dokumentacji technicznej. Po uzyskaniu odpowiednich pozwoleń zadanie będzie przygotowane do ogłoszenia przetargu na jego realizację. Powiat zlecił już wykonanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej 3174D w miejscowości Sieroszów. Gmina udziela dotacji dla powiatu, dofinansowuje koszty związane z opracowaniem dokumentacji.

Jaworek droga dojazdowa do gruntów – podpisana została umowa z wykonawcą robót budowlanych oraz przekazano plac budowy. Jeżeli warunki pogodowe umożliwią realizację wykonawca przystąpi do przebudowy drogi.

Przebudowa drogi wewnętrznej i chodników na działce 361/21 w miejscowości Szklary Huta. Przygotowano już dokumentację, w najbliższym czasie będzie złożony wniosek o uruchomienie procedury związanej z wyborem wykonawcy robót budowlanych.

Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowościach Stolec, Braszowice, Bobolice, Sieroszów. Przygotowano i złożono wniosek o udzielnie zamówienia publicznego na przebudowę trzech odcinków dróg tj. odcinka w miejscowości Braszowice, Stolec i w Sieroszowie.

Wykonanie dokumentacji przebudowy dróg transportu rolnego w Tarnowie. Została przeprowadzona procedura w celu wyłonienia projektanta.

Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Zwróconej jest na etapie opracowywania dokumentacji technicznej. Po ukończeniu dokumentacji przeprowadzona zostanie procedura w celu wyłonienia wykonawcy.

Na terenie wiejskim projektowany jest odcinek linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Jaworek przy drodze łączącej Jaworek z drogą powiatową w kierunku Bobolic oraz na dwóch drogach wewnętrznych w okolicach boiska w miejscowości Jaworek. Kolejnym zadaniem jest przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Bobolicach i Braszowicach. W Bobolicach zostało zlecone opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę dachu a w Braszowicach wyłoniony jest już wykonawca, podpisana umowa i przekazany plac budowy.

W związku z brakiem dyskusji Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu.

Ad. pkt. 5 Omówienie stanu dróg dojazdowych do gruntów rolnych na terenach wiejskich Gminy.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że gmina realizuje drogi z zdań inwestycyjnych. Są to między innymi drogi w Jaworku. Podejmuje starania w celu pozyskania dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego z Trenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych. Nie wszystkie drogi na terenach wiejskich mogą podlegać

temu dofinansowaniu. Od 2021 roku wykonanych zostało ponad 20 km dróg, których łączna wartość wyniosła około 10 000 000 zł, w znacznej części były to drogi dojazdowe do gruntów rolnych. Dodał, że zdaje sobie sprawę, że są jeszcze drogi które należałoby poprawić. Podejmowane są działania w celu ich poprawy chociażby w ramach bieżącego utrzymywania dróg. Co roku realizowane jest to w ramach umowy na uzupełnianie ubytków w drogach. Na ten cel przekazywany jest materiał. Sołtysi mogą wnioskować do urzędu o przekazanie kamienia do utwardzenia dróg. Nie na wszystkich drogach da się wykonać nawierzchnię asfaltową. Zbierane są wnioski mieszkańców, sołtysów i radnych. Dodał, że utwardzanie kamieniem nie jest utwardzaniem docelowym. Co roku gmina stara się składać kilka wniosków do Urzędu Marszałkowskiego. Pomoc Urzędu Marszałkowskiego nie jest duża. Wynosi około 200 000 zł na kilometr. W Pawłowicach jest kosztorys dróg wewnętrznych na wartość 600 000 zł, a dofinansowanie, które można uzyskać wynosi 70 000 zł. Tak więc 530 000 zł gmina musi dołożyć z własnych środków co sukcesywnie robi.

Tabela dotycząca przebudowy dróg na terenach wiejskich stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W związku z brakiem dyskusji Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu.

Ad. pkt. 6 Plan remontów w/w dróg oraz źródła ich finansowania.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć Gmina stara się pozyskiwać środki zewnętrzne na remonty dróg. Obecnie podpisana jest umowa na drogę transportu rolnego w Jaworku. Ponadto będzie realizowana kolejna droga dojazdowa w Jaworku. W obecnej chwili wykonywana jest dokumentacja. Dokumentacja sporządzana jest również na wykonanie dróg w Tarnowie. Po wykonaniu dokumentacji będzie możliwość dokładnego określenia kwoty i przymierzenia się do tego zadania. Projektowana jest droga w miejscowości Zwrócona, gdzie jest dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego. Po przeprojektowaniu i po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń gmina przystąpi do realizacji. Zadanie jest wpisane do budżetu i ma być zrealizowane w tym roku. Drogi w miejscowościach Sieroszów, Stolec, Braszowice na część tych dróg będą ogłaszane przetargi, złożony zostały wnioski do rządowego funduszu inwestycji dotyczących terenów popegeerowskich. Nie wszystkie miejscowości w gminie do tych terenów popegeerowskich się zaliczają. Jeżeli będzie taka możliwość to gmina będzie kolejne wnioski, kolejne miejscowości starała się w tym funduszu zgłaszać do realizacji. Drogi w Sulisławicach w 2016 roku udało się zrealizować z funduszy unijnych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. To był jednorazowy nabór, który nie był kontynuowany. Dużą część tych dróg gmina stara się realizować w ramach własnych środków. W obecnej chwili w budżecie zapisanych na ten cel jest 830 000 zł na drogi w miejscowościach: Stolec, Braszowice, Bobolice i Sieroszów. 200 000 zł na drogi w Szklarach Hucie, 30 000 zł na sporządzenie dokumentacji na realizację drogi w Tarnowie, 225 000 zł droga w Zwróconej, 220 zł na drogę w Jaworku. Oprócz wymienionych 29 zadań są w planie również inne zadania. Jest wniosek sołtysa Grochowisk, który od lat ubiega się o wykonanie drogi

w miejscowości. Na koniec powiedział, że dróg jest bardzo dużo dlatego potrzeba czasu, żeby wszystko zostało zrealizowane. Dodał, że gmina sukcesywnie przystępuje do realizacji olejnych dróg.

W związku z brakiem dyskusji Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu.

Ad. pkt. 7 Sprawy różne.

Członek Komisji Dariusz Gancarz zapytał jak to jest, że w niektórych miejscowościach co jakiś czas wykonywane są drogi śródpolne, a w niektórych w ogóle nie są wykonywane.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć poprosił, żeby podać konkretny przykład, do którego będzie mógł się odnieść.

Członek Komisji Dariusz Gancarz powiedział, że na ul. Kamienieckiej jest dużo dróg wiejskich. Są tam drogi do elewatorów i nie jest tam nic robione. Dodał, że całą sytuację utrudniła przebiegająca na tym terenie obwodnica. Podczas jej budowy powstały dwie górki utrudniające wjazd ciężkim sprzętem do elewatora. Na ul. Łąkowej jest podobna sytuacja. Podczas wykonywania robót ziemnych kostka została zerwana, obiecano mieszkańcom, że zostanie to naprawione. Obecnie nawieziony materiał podczas opadów zamienia się w błoto, a przy suszach bardzo się kurzy. Zapytał kiedy zostaną podjęte jakieś działania dla rolników z ul. Kamienieckiej.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że przyjmuje wniosek dotyczący ul. Łąkowej, dróg śródpolnych w Sadlnie. Dodał, że jeżeli pogoda pozwoli to uda się umówić na spotkanie w terenie. W obecnej chwili po wykonaniu ul. Kamienieckiej w 2018 roku nie realizowano żadnych zadań na tym terenie. Jednak nie oznacza to tego, że nie będą one wykonywane. Dodał, że z tego co pamięta nie było wniosku sołectwa w tej sprawie. Jeżeli mieszkańcy zgłaszają potrzeby to gmina stara się je realizować. Jeżeli Radny wskazuje na konieczność poprawy dróg w obrębie ul. Kamienieckiej to obiecał, że w tej sprawie odbędzie się spotkanie, na którym przeanalizowany zostanie zakres robót jaki będzie można wykonać w obecnej chwili jak i w przyszłości. Jeżeli ul. Łąkowa będzie wymagała kompleksowej przebudowy to zlecone zostanie wykonanie dokumentacji projektowej.

Członek Komisji Dariusz Gancarz powiedział, że zgłasza problem ul. Łąkowej od lat. Jeżeli powierzchnia zostanie pokryta asfaltem to wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powtórzył, że zorganizowane będzie spotkanie w terenie. Przypomniał, że ul. Kamieniecka i ul. Ogrodowa to nie są tak dawno realizowanym inwestycjami. Obecnie projektowany jest przepust, który również z inicjatywy Pana Radnego wymaga przebudowy. Ponadto podał, że złożony został wniosek na przebudowę ul. Kamienieckiej i ul. Kłodzkiej.

Zastępca Przewodniczącego Beata Bereźnicka nawiązała do informacji przedstawionej przez Kierownika Trzeźniaka. Zapytała jaki odcinek drogi w miejscowości Zwrócona będzie realizowany. Powiedziała, że interesuje ją droga dojazdowa za kościołem, prowadząca do cmentarza, ponieważ wcześniej przekazywane były informacje, że zostanie ona wyremontowana.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak odpowiedział, że właśnie ta droga jest projektowana.

Zastępca Przewodniczącego Beata Bereźnicka zapytała jak wygląda sytuacja w przypadku ul. Ogrodowej i ul. Agrestowej.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że złożone zostały wnioski w sprawie przebudowy tych dróg do tzw. funduszu powodziowego. Po nawalnych opadach deszczu jakie były w 2019 czy w 2020 roku zgłoszono do wojewody o stratach. Komisja wstępnie zaakceptowała te drogi do przebudowy. Gmina wykonała dokumentację projektową w tym zakresie. Gmina nie otrzymała jednak dofinansowania na ten cel. Można przyjąć, że wynikiem jest trwająca pandemia i środki, które były z tych funduszy kryzysowych przeznaczane na usuwanie spraw powodziowych przeszły w stronę walki z pandemią. Dodał, że ma nadzieję, że po zakończeniu pandemii wrócą te środki, wnioski są na liście i myśli, że wojewoda do nich wróci. Nie jest tak, że jak w jednym roku nie została udzielona dotacja to nie można wrócić 2-3 lata wstecz. Gmina liczy na to, że drogi zostaną przebudowane, bo tego wymagają. Nie ma co do tego żadnych wątpliwości. Są one poprawiane ale są to działania tymczasowe i nie są działaniami docelowymi.

Zastępca Przewodniczącego Beata Bereźnicka poprosiła o interwencję w tym zakresie i uzupełnienie dziur zarówno na drodze jak i na poboczu.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że ul. Agrestowa i ul. Diamentowa podobnie jak ul. Armii Krajowej dopóki nie zostaną one przebudowane to co roku gmina będzie do nich powracać. Zleczone zostanie uzupełnienie drogi wraz z poboczem. W obecnej chwili uzupełnianie masą nie ma sensu, ponieważ przyjdą przymrozki i wszystko zacznie się rozsypywać. Obiecał, że wiosną wykonany zostanie kompleksowy przegląd i uzupełnienie, a w tej chwili zasypanie tłuczniem, żeby można było przejechać.

Zastępca Przewodniczącego Beata Bereźnicka nawiązała do wypowiedzi Radnego Dariusza Gancarza. Zapytała o drogę między Siodłowicami a dojazdem do Szklar Wsi i Rakowic. Podała, że mieszkańcy od 30 lat proszą o wyremontowanie tego łącznika. Poprosiła o uwzględnienie wymienionego odcinka w przyszłości w wykazie planowanych dróg do remontu.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć powiedział, że te drogi były również zgłoszone do dofinansowania jako efekt nawalnych deszczy. Została ona zakwalifikowana do dofinansowania ale nie otrzymano dofinansowania. Ten rok

może być trudny ze względu na pandemię. Powiedział, że wraz z kierownikiem sprawdzi stan drogi. Ewentualnie tymczasowo droga zostanie uzupełniona tłuczniem.

Zastępca Przewodniczącego Beata Bereźnicka zapytała o oświetlenie na końcowym odcinku ul. Ziębickiej.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że w ubiegłym roku zlecono opracowanie dokumentacji technicznej od ul. Jasnej do skrzyżowania ul. Ziębickiej z ul. Cukrowniczą i Agrestową wraz z doświetleniem na ul. Ziębickiej ciągów pieszych po obu stronach.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka zapytał o projekt związany ze zmianą ogrzewania na gazowe w świetlicy w Brodziszowie.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak odpowiedział, że zostało zlecone opracowanie kompleksowej dokumentacji związanej z wymianą ogrzewania na gazowe w świetlicy w Brodziszowie.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka zapytał czy dotyczy to całości instalacji.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak odpowiedział, że zostanie zaprojektowana cała nowa instalacja centralnego ogrzewania z nową kotłownią gazową.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka zapytał czy jest możliwe wykonanie tej instalacji jeszcze w tym roku.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak odpowiedział, że po opracowaniu dokumentacji będzie można mówić o kosztach związanych z realizacją.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka zapytał o termin ukończenia prac związanych z światłowodem.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć odpowiedział, że zadanie jest realizowane przez Tauron, sukcesywnie miejscowość po miejscowości. Dopóki prace nie zostaną zakończone nie będzie możliwości korzystania ze światłowodu. Dodał, że jest to duży projekt, obejmujący praktycznie wszystkie miejscowości Gminy Ząbkowice Śląskie. Prawdopodobnie jesienią zakończą się prace związane z montażem światłowodu. Na początku muszą być zamontowane kable (cała sieć). Następnie prace rozpoczną operatorzy. Dodał, że ze światłowodu może korzystać wiele firm.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka zapytał o remont sieci gazowej w miejscowości Brodziszów. Projekt miał być ukończony do marca bieżącego roku.

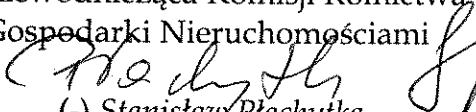
Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak odpowiedział, że spółka gazownictwa ma bardzo organiczny budżet inwestycyjny. Nie ma żadnych informacji czy będzie on realizowany w tym roku.

Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka poprosił o wystąpienie z zapytaniem w tej sprawie.

Ad. pkt. 8 Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący Komisji Stanisław Płachytka** zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa
i Gospodarki Nieruchomościami

(-) Stanisław Płachytka

Protokół sporządziła: Aleksandra Wójcik - Podinspektor ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych 