

00 / 12.10.2020

Urząd Miejski w Ząbkowicach Śląskich
Biuro Obsługi Interesanta

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
(074) 842 64 18, 842 66 60

WYPŁYNEŁO DNIA

09. 10. 2020

dwkz-wb@dwkz.pl

<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

W/N.5142.483.2020.JM

Nr - 26366 - ilość załączników

Wałbrzych, 2 października 2020 r.

DECYZJA nr 1209 / 2020

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2020, poz. 282 ze zm.), § 14.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.08.2020 r. (wplynął 3.09.2020 r.) zgłoszonego przez Gminę Ząbkowice Śląskie o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zabytku w zakresie remontu ścieżek z wykonaniem nawierzchni mineralnej ograniczonej obrzeżami z cegły klinkierowej na terenie cmentarza znajdującego się w granicach dz. nr ewid. 2/2 AM-8 obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1217 decyzją z dnia 25.05.2009 r

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego – Projekt budowlany pn.: „Remont nawierzchni na ścieżkach cmentarnych” sporządzony przez mgr inż. Mirosława Soczyńskiego oraz mgr inż. Grażynę Polanicę-Traczyńską w 2020 r., dokument potwierdzający prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością

udzielam pozwolenia

**Gminie Ząbkowice Śląskie
zs. ul. 1 Maja 15
57-200 Ząbkowice Śląskie**

na wykonanie remontu nawierzchni istniejących ścieżek na odcinkach: wzdłuż południowej granicy cmentarza od ul. 1 Maja do granicy Parku im. Sybiraków (oznaczenie kolorem czerwonym na dok. proj.) oraz oznaczonego kolorem niebieskim odcinka wzdłuż ul. Handlowej (zaznaczenie kol. niebieskim na dok. proj.) będących na terenie cmentarza znajdującego się w granicach dz. nr ewid. 2/2 AM-8 obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1217 decyzją z dnia 25.05.2009 r. w zakresie:

- wykonania nowej nawierzchni ww. odcinków alejek z mieszanki kruszyw granitowych na podbudowie wzmocnione wraz z obrzeżami wykonanymi z cegły klinkierowej ułożonej na sztorc po dłuższym boku na ławie betonowej
- wykonania koryt ściekowych z cegieł klinkierowych na ławie betonowej

zgodnie z Projektem budowlanym pn. : „Remont nawierzchni na ścieżkach cmentarnych” sporządzonym przez mgr inż. Mirosława Soczyńskiego oraz mgr inż. Grażynę Polanicę-Traczyńską w 2020 r. stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Jeden egzemplarz projektu pozostawiono w aktach sprawy.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1,
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy,
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzory inwestorskiego;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
5. **Mając na uwadze ochronę cennego drzewostanu na terenie zabytkowego cmentarza, należy tak przeprowadzić nowe obrzeża, aby ominęły nabiegi korzeniowe drzew lub w tej części, zrezygnować z nich całkowicie.**
6. **Istniejące fragmenty nawierzchni kamiennej ścieżek powinny zostać zachowane, oczyszczone oraz uzupełnione.**
7. Dokonania odbioru końcowego robót przy udziale przedstawiciela WUOZ del. w Wałbrzychu.

UZASADNIENIE

Odstąpiono w oparciu o art. 107 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Zgodnie z art. 75 Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1565 ze zm.) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
5. Prace w obrębie drzew, powinny zostać wykonywane zgodnie z zapisami poniższych ustaw:
 - Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. art. 87a ust. 1 Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom;
 - Prawo budowlane Rozdz. 3 art. 22 wskazuje, że obowiązek zabezpieczenia środowiska przyrodniczego na czas realizacji robót spoczywa na wykonawcy. Jednakże inwestor winien sprawować kontrolę nad sposobem realizacji ww. prac. Niedopatrzanie skutkujące zniszczeniem lub wyraźnym pogorszeniem kondycji zdrowotnej drzew może prowadzić do nałożenia na wykonawcę przez Wydział Ochrony Środowiska kary pieniężnej liczonej zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie przyrody (Art. 88 ust. 1 i ust. 3 oraz Art. 89 ust. 1 ww. ustawy);

- Zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni oraz strefy korzeniowej. Obecna roślinność powinna zostać zabezpieczona poprzez odeskowanie;

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Maria Ptak
mgr Maria Ptak
Starszy Inspektor Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Gmina Ząbkowice + PB (8A445+8-R)
2. a/a Ząbkowice, 1 Maja, cmentarz, kat. A

