

**ZARZĄDZENIE NR 275/IX/GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 1 września 2021 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 62/6, AM-1, Obręb Zwrócona, o powierzchni 0.0068 ha, położonej w Zwróconej, gmina Ząbkowice Śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00061156/4. Przedmiotowa działka jest współwłasnością osób fizycznych.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ząbkowice Śląskie, 1 września 2021 r.
Ząbkowice Śląskie
Doręczenie
Zawieszka Notarialna

UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 62/6 o powierzchni 0.0068 ha, AM-1, obręb Zwrócona, położona jest w miejscowości Zwrócona w gminie Ząbkowice Śląskie.

Współwłaścicielami tej nieruchomości są osoby fizyczne.

W dniu 18.08.2021 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Justyny Mrozińskiej w Ząbkowicach Śląskich została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 4617/2021. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę 1.000,- złotych.

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIP Wrocław 3013

Sporządziła: U. Mandziej



Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń..........(data i podpis)

c) a/a - GN