

**UCHWAŁA NR XLVIII/324/2021
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 3 września 2021 r.

w sprawie: zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Spółki SIM Sudety Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr XI/48/2004 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 października 2004 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji spółek handlowych przez Burmistrza Ząbkowic Śląskich uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska Ząbkowic Śląskich wyraża zgodę na wniesienie do Spółki SIM Sudety Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkładu pieniężnego w kwocie 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony 00/100 zł) oraz objęcie 60.000 (sześćdziesiąt tysięcy udziałów) udziałów o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt złotych) za każdy w kapitale zakładowym przez Gminę Ząbkowice Śląskie.

§ 2. Źródłem pokrycia wkładu pieniężnego są środki pozyskane z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Dominik

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie nowych instrumentów wsparcia samorządów wspierających mieszkalnictwo Gmina Ząbkowice Śląskie podjęła starania związane z realizacją na naszym terenie budowy budynku wielorodzinnego z mieszkaniami na wynajem. Społeczna inicjatywa mieszkaniowa, czyli SIM, to spółka realizująca budownictwo społeczne. Dnia 29 kwietnia 2021 r. została podjęta Uchwała nr XLIII/288/2021 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa z ograniczoną odpowiedzialnością.

Gmina Ząbkowice Śląskie otrzymała również środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w kwocie 3 mln zł. Opierając się o uchwałę Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania zbywania udziałów i akcji spółek handlowych przez Burmistrza Ząbkowic Śląskich §1 ust. 1, zasadna jest uchwała zezwalająca na wniesienie wkładu pieniężnego do powstającej spółki SIM Sudety Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w zamian za obejmowane udziały w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynków wielorodzinnych. Gmina Ząbkowice Śląskie obejmie 60.000 (sześćdziesiąt tysięcy udziałów) o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) za każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 3.000.000,00 zł (trzy miliony złotych) i pokryje je w całości wkładem pieniężnym, pochodzącym ze wsparcia, które otrzymała ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Sporządził Piotr Piwkowski, podinsp. ds. gospodarki nieruchomościami

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami: Rafał Kozak