

OR.0050. 212 .2015.GN.JM

Zarządzenie Nr 212 / VII / GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24.07.2015 2015 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 , poz. 594 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2015, poz. 782), - **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Wykazać do najmu na czas nieoznaczony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przedmiotem dzierżawy jest:

1.Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej **51,00 m²**, położony na parterze w budynku Bobolice nr 23, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na działalność handlową-usługową – sklep o miesięcznym czynszu w wysokości **306,00 zł**, plus podatek VAT oraz podatek od nieruchomości.

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości stawek z tytułu najmu.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ponadto podanie do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wywieszono dnia _____
Zdjęto dnia _____

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015, poz. 782), przeznaczają się do najmu lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na działalność handlow-usługową - sklep. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału

Monika Krawczyk

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RAMA WIAWIA

Radca Prawny

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

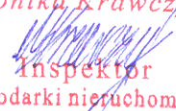
- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska – _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN 2 egz. _____

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 212 / VII /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 27.07. 2015 r

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Lp.	Położenie	Pow. m2	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz za najem zł plus podatek VAT
1.	Bobolice nr 23	51,00 m2	Działalność Handlowo-usługową sklep	306,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 28.07 2015 r do 17.08 2015 r

Monika Krawczyk

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Sporządziła: Jadwiga Mielnik, dnia 24 lipca 2015 r.