

Zarządzenie Nr 214/VII/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 lipca 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), zarządzam co następuje:

§1. 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 2/7 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6287 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 2/8 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6281 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 2/9 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6299 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

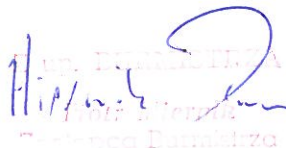
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 2/7 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW- SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6287 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1.
P1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno – produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo – techniczną, bazy magazynowo – składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 2/8 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW- SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6281 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1.
P1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno – produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo – techniczną, bazy magazynowo – składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 2/9 AM-2 obręb Osiedle Wschód KW- SW1Z/00042272/4 o pow. 0.6299 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1.
P1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno – produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo – techniczną, bazy magazynowo – składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

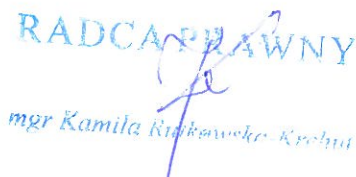
Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

Sporządziła: Beata Małkowska Nałkowska

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału


mgr Beata Nałkowska
Kierownik Wydziału
Zastępca Burmistrza

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego


RADCA PRAWNY
mgr Kamila Rukawicka-Kochut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymanska _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN: _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 214 / VII/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 lipca 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	2/7	pow. 0.6287ha	Obręb Osiedle Wschod AM- 2, KW-SW1Z/00042272/4	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1. P1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno - produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo - techniczną, bazy magazynowo - składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	373 196,00 zł
2.	2/8	pow. 0.6281ha	Obręb Osiedle Wschod AM- 2, KW-SW1Z/00042272/4	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1.	372 840,00 zł

				<p>PI - podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno - produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo - techniczną, bazy magazynowo - składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	
3.	2/9	pow. 0.6299ha	<p>Obręb Osiedle Wschod AM- 2, KW-SW17/00042272/4</p>	<p>Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A2.13P1.</p> <p>PI - podstawowe przeznaczenie: zabudowa techniczno - produkcyjna, w tym: zakłady produkcyjne, montażowe i przetwórcze z zabudową magazynowo - techniczną, bazy magazynowo - składowe, logistyczne, zakłady usług przemysłowych, technicznych, transportowych, ośrodki badawcze wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	373 909,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 31 lipca 2015 roku do dnia 20 sierpnia roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska