

OR.0050.313.2021.GN.BK

ZARZĄDZENIE NR 313/IX/GN-2021
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021, poz. 1372), art. 25, ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. poz. 2020 poz. 1990 z późn. zm.)¹ **zarządzam, co następuje:**

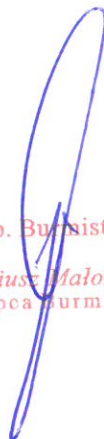
§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 203 AM-1 obręb Strąkowa o powierzchni 0.77 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064401/8.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza



¹ Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561

Załącznik do zarządzenia Nr 313/IX/GN-2021
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 27 września 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	opis i położenie nieruchomości	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy majątkowego
1.	203	0.7700 m ²	obręb Strąkowa AM-1 księga wieczysta nr SW1Z/00064401/8	Uchwała Nr XLVII/74/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Strąkowa w gminie Ząbkowice Śląskie, wyceniana nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie jednostki planistycznej R.11 – tereny użytków rolnych.	24 600,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj.
od dnia 28 września 2021 roku do dnia 19 października 2021 roku

Sporządziła: Beata Kruk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)² Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

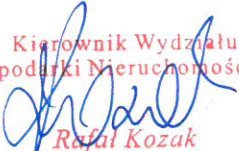
·działka nr 203 AM-1 obręb Strąkowa o powierzchni 0.77 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064401/8.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XLVII/74/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Strąkowa w gminie Ząbkowice Śląskie, wyceniana nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie jednostki planistycznej R.11 – tereny użytków rolnych.


Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)³

Sporządziła: Beata Kruk 


Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują wg rozdzielnika:

- 1.Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak 
- 2.BIP Pani Edyta Balicka _____
- 3.Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz _____
- 4.Akta wydziałowe _____

² Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561

³ Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561