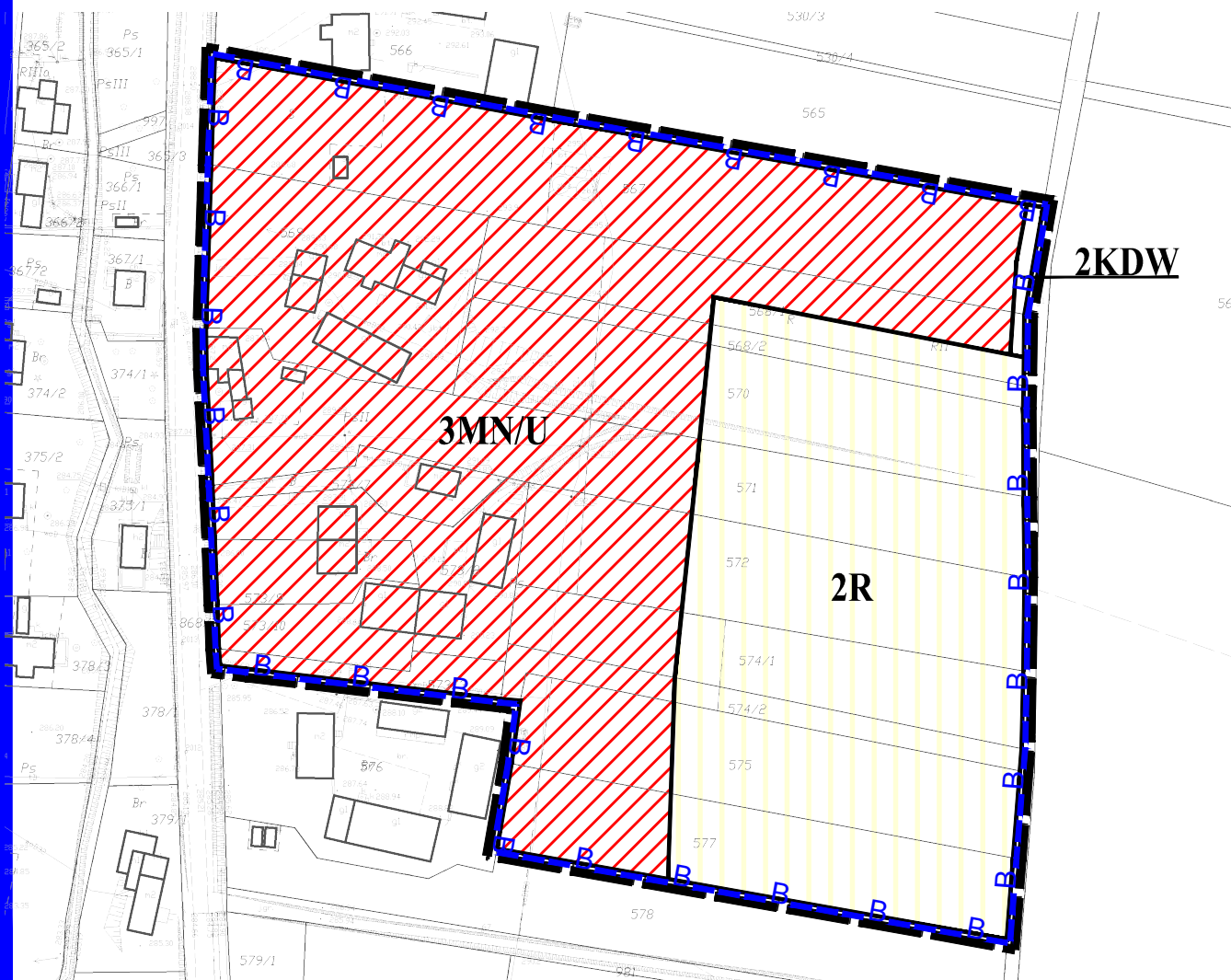


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBREBU GEODEZYJNEGO STOLEC -TERENY ZURBANIZOWANE PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO


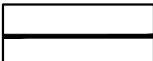
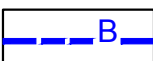
ZALĄCZNIK NR 3

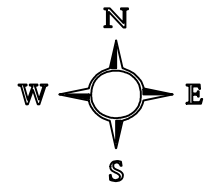
SKALA 1:2000

0m 50m 100m



LEGENDA:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ



IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



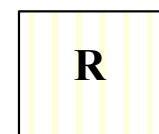
MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Zagęszczenie zabudowy. Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności. Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



KDW - DROGA WEWNĘTRZNA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIAŹLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘSTO NIEZNACZNA
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin. Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża w przypadku wystąpienia awarii.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓREGO WPŁYW JEST OBOJĘTNY DLA ŚRODOWISKA:



R - TERENY ROLNE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MAJĄ OBOJĘTNY WPŁYW DLA STANU ŚRODOWISKA, W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNY