

OR.0050.318.2021.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 318 / IX /GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy części działki gminnej nr 13, o pow. 6073,0m<sup>2</sup>, AM-6, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 16 wraz z położoną na niej krytą pływalnią miejską pn. „Słoneczny Park Wodny”**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)<sup>1</sup> - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustala się **miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 12480,00 zł netto** za dzierżawę części działki nr 13, o pow. 6073,0 m<sup>2</sup>, AM-6, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 16 wraz z położoną na niej krytą pływalnią miejską pn. „Słoneczny Park Wodny” w tym: z wyposażeniem pływalni, infrastrukturą techniczną pływalni oraz innymi budowlami położonymi na części w/w działki takimi jak: parkingi, drogi, chodniki, ogrodzenia, itp. i urządzonymi terenami zielonym.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 317 / IX /GN-2021 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 28 września 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy części działki gminnej nr 13, o powierzchni 6073,0 m<sup>2</sup>, AM-6, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kusocińskiego 16 wraz z położoną na niej krytą pływalnią miejską pn. „Słoneczny Park Wodny”.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Ząbkowic Śląskich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Młodziąg  
Zastępca Burmistrza

1. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561

## Uzasadnienie

Wprowadzenie przedmiotowej stawki czynszu dzierżawnego wynika z konieczności dostosowania obowiązującej stawki czynszu do stawek rynkowych i uregulowania sprawy związanej z wydzierżawieniem części działki gminnej nr 13, AM-6, Obręb Osiedle Wschód wraz z posadowioną na niej krytą pływalnią miejską pn. "Słoneczny Park Wodny".

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
  
Kamila Rusznawska-Krehut

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN - \_\_\_\_\_