

Uchwała .....  
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich  
z dnia .....

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta  
Ząbkowice Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784, 922 i 1873), w związku z uchwałą Nr XLI/275/2021 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przyjętego uchwałą Nr VI/19/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 r. uchwała się, co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, uchwalonej uchwałą Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 26 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179).
2. Granice obszaru objętego zmianą w zmianie planu miejscowego oznaczono na rysunku zmiany planu miejscowego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią zmiany w zmianie planu miejscowego są następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu miejscowego sporządzony w skali 1:1000, stanowiący integralną część zmiany w zmianie planu miejscowego (stanowiący załącznik do uchwały nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie);
  - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany w zmianie planu miejscowego;
  - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
  - 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Załączniki nr 2 i 3 nie zawierają ustaleń zmiany w zmianie planu miejscowego.
5. Wprowadzone zmiany w zmianie planu miejscowego nie powodują zmian w rozwiązaniach zawartych w załączniku nr 1 do uchwały Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179).

§2

W uchwale Nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179) wprowadza się następującą zmianę:

w §4 ust. 6 pkt 3 lit a otrzymuje brzmienie:  
„a) na potrzeby zabudowy mieszkaniowej: 1 miejsce parkingowe / 2 mieszkania,”.

### §3

Pozostałe ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie, przyjętego uchwałą nr XXXVI/239/2020 Rady Miejskiej Ząbkowic z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179) (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 grudnia 2020 r., poz. 7179) zachowują moc.

### §4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

### §5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.