



**GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE**  
ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie  
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243  
e-mail: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

ZP.271.27.2021

Ząbkowice Śląskie, dnia ~~10~~<sup>2021-11-10</sup>.10.2021 r.

GMINA Ząbkowice Śląskie  
ul. 1 Maja 15  
57-200 Ząbkowice Śląskie

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,  
KTÓRZY POBRALI SWZ**

Dotyczy postępowania pn. „Udzielenie Gminie Ząbkowice Śląskie kredytu długoterminowego w kwocie 11 100 000,00 zł”

Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 tj. ze zm.) informuje, że wpłynęły pytania do ww. postępowania. Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

**Odpowiedź:**

W/w nie dotyczy Zamawiającego

**Pytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że nie toczy się przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne.

**Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

**Odpowiedź:**

Zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie.

**Pytanie 4:**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej,

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 5:**

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2020 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania,

**Odpowiedź:**

Pożyczka długoterminowa z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania obejmującego wymianę źródeł ciepła w ramach Programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” w wysokości 498 100,00. Spłata pożyczki następować będzie przez okres 9 lat tj. w latach 2022-2030. Środki przeznaczane będą w formie dotacji celowych dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej na dofinansowanie z budżetu Gminy prac obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze.

**Pytanie 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł

**Odpowiedź:**

Zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań.

**Pytanie 7:**

Czy Zamawiający wprowadził zmianę budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowaną:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% - w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 8:**

Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu z kwotowym podziałem, które przeznaczone są na pokrycie deficytu budżetu a które na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

**Odpowiedź:**

Przedmiotowy kredyt długoterminowy w kwocie 11 100 000,00 zł , w tym na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 7 546 678,70 zł, spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek długoterminowych w kwocie 3 253 321,30.

**Pytanie 9:**

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:**

Uchwała w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego – w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ząbkowice Śląskie w zakładce Rada Miejska – „Uchwały Rady” (<https://bip.zabkowiceslaskie.pl/uchwala/5946/uchwala-nr-xlvi-314-2021>).

**Pytanie 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

**Odpowiedź:**

Wobec Zamawiającego nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

**Pytanie 11:**

Ze względu na istotność powyższych pytań Wykonawca zwraca się z wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert do 29.10.2021r

**Odpowiedź:**

Termin składania ofert ustalony jest do dnia 23.11.2021 r.

**Pytanie 12:**

W rozdziale XIII ust 3 pkt 2) w kryterium - termin uruchomienie kredytu (T) mowa jest o tym, że maksymalną ilość punktów tj. 40 pkt. otrzyma oferta z terminem uruchomienia kredytu w dniu podpisania umowy. Proszę o potwierdzenie, że rzeczywiście uruchomienie kredytu w dniu podpisania umowy, jest najwyżej punktowane. Jeśli tak to proszę o informację ile punktów można otrzymać za uruchomienie kredytu w ciągu 1 dnia po podpisaniu umowy. Czy uruchomienie kredytu w ciągu 1 dnia jest tak samo punktowane co uruchomienie kredytu do 2 dni od dnia podpisania umowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w ust. 3 pkt 2) części XIII SWZ zmienia zapisy na:

„Przy obliczaniu liczby punktów w kryterium termin uruchomienia kredytu (T) zostanie zastosowane następujące wyliczenie:

- termin uruchomienia kredytu w dniu podpisania umowy lub w pierwszym (1) dniu po podpisaniu umowy – 40 pkt,
- termin uruchomienia kredytu w 2 dniu po podpisania umowy – 30 pkt
- termin uruchomienia kredytu w 3 dniu po podpisania umowy – 20 pkt
- termin uruchomienia kredytu w 4 dniu po podpisania umowy – 0 pkt.

Przyjmuje się , że 1 % = 1 pkt.

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym pola określającego termin uruchomienia kredytu, będzie to równoznaczne z przyjęciem okresu uruchomienia kredytu - 4 dni od dnia podpisania umowy.

Zaoferowany termin uruchomienia kredytu nie może być dłuższy niż 4 dni. Jeżeli Wykonawca zaoferuje termin dłuższy, to Zamawiający przyjmie okres 4 dni i przyzna 0 pkt.

W przypadkach wymienionych powyżej Zamawiający dokona poprawy w trybie art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp. jako innej omyłki polegającą na niezgodności treści oferty z SWZ.”

**Pytanie 13:**

W rozdziale XIII ust 3 pkt 2) w kryterium - termin uruchomienie kredytu (T) mowa jest o tym, że maksymalną ilość punktów tj. 40 pkt. otrzyma oferta z terminem uruchomienia kredytu w dniu podpisania umowy. W związku z tym prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę by w przypadku uruchomienia kredytu w dniu podpisania umowy, dyspozycja uruchomienia kredytu została złożona do Wykonawcy maksymalnie do godziny 12.00.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 14:**

Kiedy zamieścicie Państwo odpowiedzi do SWZ w tym zamieszczenie tak ważnego harmonogramu spłat kredytu, bez którego nie możemy ruszyć z analizą zdolności kredytowej Gminy.

**Odpowiedź:**

W załączeniu przykładowy harmonogram spłat kredytu.

W załączeniu:

- wypełniony wniosek przesłany przez Wykonawcę.

Zamawiający informuje, iż ww. odpowiedzi przekazane Wykonawcom stanowią integralną część dokumentacji powyższego postępowania i wiążą wszystkich Wykonawców.



Zatwierdzam:

**BURMISTRZ**  
  
.....  
Kierownik Zamawiającego

