

OR.0050. 364.2021.GN.BK

**ZARZĄDZENIE NR 364/XI/GN-2021  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 25, ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, 815), **zarządzam, co następuje:**

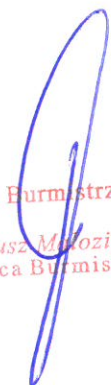
§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 1/2 części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Marii Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m<sup>2</sup>. Lokal położony jest na I piętrze budynku i składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki i dwóch pokoi. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczystą nr SW1Z/00042906/8. Z własnością lokalu łączy się udział 15/100 we współwłasności gruntu tj. działki nr 90/6 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0175 ha oraz 15/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczystą nr SW1Z/00042618/2.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Malozięć  
Zastępca Burmistrza



Załącznik do zarządzenia Nr 367 /XI/GN-2021

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 22 listopada 2021 r.

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	nr działki	pow. działki w m <sup>2</sup>	opis i położenie nieruchomości	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy majątkowego
1.	90/6	175 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie AM-12 obręb Centrum księga wieczysta nr SW1Z/00042906/8  Lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Marii Konopnickiej 1 w Ząbkowicach Śląskich o pow. 49,14 m <sup>2</sup> położony na I piętrze budynku	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1. MU1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	42 883,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj.

od dnia 22.11 2021 roku do dnia 13.12 2021 roku

Sporządziła: Beata Kruk

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1378 i 1834), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815).


Sporządziła: Beata Kruk




Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY  
  
Michał KucharSKI  
GIRP Wrocław 3013

### Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak 
2. BIP Pani Edyta Balicka \_\_\_\_\_
3. Tablica Ogłoszeń Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_
4. Akta wydziałowe \_\_\_\_\_