

OR.0050.23.2015.GN.MK

Zarządzenie Nr 23 / VIII /GN-2015

Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 19 sierpnia 2015 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


BURMISTRZ  
*Marcin Orzeszek*

## Uzasadnienie

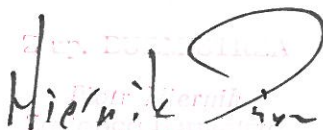
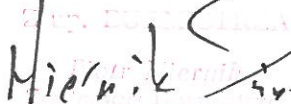
---

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie i stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.



Sporządziła: Monika Krawczyk:



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

WZ  

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:

**WYKAZ**  
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
na rzecz najemców.

Lp.	nr działki	pow. działki w m <sup>2</sup>	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy
1.	23/12	344	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka 13c/5 AM-5, obręb Centrum KW - SW1Z/00046987/7	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 56,77 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 8% w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 23/12 AM-4, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar C1.27.MW2 - zabudowa mieszkaniowo usługowa.	79 800,00 zł.
2.	90/6	175	Ząbkowice Śląskie ul. Konopnickiej 1/4 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00042618/2  <u>Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków.</u>	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 55,51 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 17/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 90/6 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1- zabudowa śródmiejska.	72 002,00 zł.
3.	37/5	134	Ząbkowice Śląskie ul. A. Krajowej 2/4 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00045572/8	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 46,15 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi (strych i piwnica) o łącznej pow. 24,67 m <sup>2</sup> udziałem 29/100 w częściach wspólnych	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako	56 001,00 zł.

				budynku i w prawie własności działki nr 37/5 AM-12, obręb Centrum.		obszar A6.37MU1- zabudowa śródmiejska.	
--	--	--	--	--	--	--	--

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 15.08. 2015 roku  
do dnia 08.09. 2015 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk

WZ